



Mallorcaresistencia®

*More than a real estate agency*



Ref.:MFP182

### **Luksuriøs moderne villa i Cas Catala**

Denne imponerende villaen ligger i det eksklusivt området Cas Catala, og tilbyr en førsteklasses beliggenhet med panoramautsikt, perfekt for en familie.

Villaen, med et boareal på 537 m<sup>2</sup>, er fordelt på kjeller, første etasje, andre etasje og en fantastisk takterrasse med privat solarium. Den har 4 romslige soverom, alle med eget bad, og et gjestetoalett. Det åpne kjøkkenet er sømløst integrert med den lyse stuen, og er utstyrt med toppmoderne hvitevarer og avansert design. Oppholdsrommene er designet for å maksimere naturlig lys og optimalisere funksjonaliteten.

I tillegg har eiendommen et stort hageanlegg, et basseng, et spa-område med privat treningsstudio og parkering. Hver eneste detalj i denne villaen er nøye gjennomtenkt, og det er brukt eksklusive, naturlige materialer i en nøytral fargepalett for å skape en avslappet, men elegant atmosfære. Ferdigstillelse er planlagt i andre kvartal 2027.

Ytterligere informasjon: Klimaanlegg, gulvvarme, basseng, spa, treningsstudio, parkering, heis, doble vinduer.

Cas Catala

536 m<sup>2</sup>

ja

4

4

ja





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*



537 m<sup>2</sup> + 0 m<sup>2</sup>



6.900.000   



nei



Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MFP182

### Luksuriøs moderne villa i Cas Catala

