



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency













Ref.:MFP183

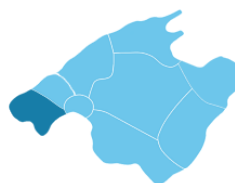
### Tomtmark med projekt till salu

Denna tomt med ett lyxprojekt ligger i ett exceptionellt läge med panoramautsikt i Cas Catala. Tomten säljs med bygglicensen. Cas Catala är ett idealiskt område eftersom det ligger nära Palma och havet också. Några minuter bort ligger stränderna i Illetas, stadsdelarna Cala Major och San Agustín, hamnen i Portals och Bendinat Golf Club.

Det presenterade projektet består av en villa på cirka 537 kvadratmeter. Den är fördelad på källare, första våningen, andra våningen och takterrassen; 4 sovrum med badrum med eget badrum, kök med öppen planlösning integrerat i vardagsrummet.

Tomten uppfyller RU-3-klassificeringsstandarderna, vilket möjliggör upp till 35% av tomtstorleken och en maximal beläggning på 30%. Bygglicensen ingår i köpeskillingen.

 Cas Catala	 903 m <sup>2</sup>	 ja
 4	 4	 ja
 537 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup>	 2.415.000	 nej



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP183

Tomtmark med projekt till salu



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)