



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP184D

### Luxuswohnung in neuer Wohnanlage in Santa Catalina

Wir moechten Ihnen XO Jonquet vorstellen ein exklusives und innovatives Bauprojekt in einer privilegierten Lage im Viertel Es Jonquet in Santa Catalina.

Dieses Projekt kombiniert Design und Luxus mit historischem Charme und bietet insgesamt 57 moderne Apartments mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern und Wohnflächen von 120 bis 400 m<sup>2</sup>. Das Projekt umfasst auch eine private Villa mit etwa 850 m<sup>2</sup>. Die Immobilien sind auf 4 Häuserblöcke verteilt, unter denen sich eine private Tiefgarage befindet. Alle Einheiten bieten eine wunderschöne Aussicht, private Terrassen und eine erstklassige Ausstattung. Die meisten Apartments bieten Aussicht auf das Meer oder die Windmühlen von Es Jonquet. Darüber hinaus verfügen alle Einheiten über voll ausgestattete Luxusküchen, Designerbadezimmer, hochmoderne Klimaanlage und Einbauschränke.

Diese 3-Zimmer-Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von 126 m<sup>2</sup> plus eine 67 m<sup>2</sup> große Terrasse. Der Wohnbereich besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, 3 Schlafzimmern und 2 Bädern.

Eine Besonderheit dieses Projekts ist, dass es eine breite Palette an luxuriösen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen bietet. Neben dem gemeinsamen Gartenbereich und dem Swimmingpool wird der Komplex einen Spa, ein Fitnessstudio, einen Kinoraum, einen Golf Simulator und einen Weinkeller bieten.











Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

 Santa Catalina - Tennis	 ja	 ja
 3	 2	 ja
 126 m <sup>2</sup> +  67 m <sup>2</sup>	 4.100.000	 ja



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MFP184D**

**Luxuswohnung in neuer Wohnanlage in Santa Catalina**







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

