



Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP184D

### **Piso de lujo en nueva promoción en Santa Catalina**

Presentamos XO Jonquet, un exclusivo e innovador proyecto con una excelente ubicación en el barrio de Es Jonquet en Santa Catalina.

Combinando el diseño y el lujo con el encanto histórico, este proyecto ofrece un total de 57 viviendas modernas, que incluyen apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, con superficies que van desde 120 a 400 m<sup>2</sup>, además de una villa privada de unos 850 m<sup>2</sup>. Las viviendas están distribuidas en 4 bloques independientes y cuentan con aparcamiento subterráneo. Cada vivienda cuenta con espacios diáfanos, terrazas privadas y se puede elegir entre dos tipos de acabados interiores. Muchas de las viviendas tienen vistas panorámicas del puerto o de los molinos de Es Jonquet. Los interiores cuentan con cocinas totalmente equipadas, baños de diseño, sistemas de climatización de última generación y armarios empotrados.

Este piso en concreto tiene una superficie de 126 m<sup>2</sup> más 67 m<sup>2</sup> de terraza. Se distribuye en un amplio salón, una cocina equipada, 3 dormitorios y 2 baños.

Otra característica muy especial de este proyecto es que incluye más servicios comunitarios que cualquier otro edificio en Palma. Aparte de los jardines y la piscina, el complejo dispondrá de un spa, un gimnasio, un cine privado, un simulador de golf y una bodega. Con una recepción 24/7 y una serie de servicios adicionales disponibles para el residente, la promoción XO Jonquet establece un nuevo estándar para la vida de lujo en el centro de Palma.

Información adicional: recarga vehículos eléctricos, sauna, trastero.

[www.mallorcadesidencia.com](http://www.mallorcadesidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcadesidencia.com](mailto:info@mallorcadesidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

 Santa Catalina - Tennis	 si	 si
 3	 2	 si
 126 m2 +  67 m2	 4.100.000	 si



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MFP184D

Piso de lujo en nueva promoción en Santa Catalina





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

