



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP184D

### Nytt lyxprojekt i Santa Catalina

Vi presenterar XO Jonquet, ett exklusivt och innovativt projekt i ett utmärkt läge i stadsdelen Es Jonquet i Santa Catalina.

Genom att kombinera design och lyx med historisk charm erbjuder detta projekt totalt 57 moderna bostäder, inklusive lägenheter med 1, 2 och 3 sovrum, från 120 till 400 m<sup>2</sup>, plus en privat villa på cirka 850 m<sup>2</sup>. Bostäderna är fördelade i 4 fristående husblock och har underjordisk parkering. Varje bostad har öppna ytor, privata terrasser och du kan välja mellan två typer av inredning. Många av husen har panoramautsikt över hamnen eller väderkvarnarna i Es Jonquet. Interiör med fullt utrustade kök, designerbadrum, toppmoderna luftkonditioneringssystem och inbyggda garderober.

Denna lägenhet har en boyta på 126 m<sup>2</sup> plus en terrass på 67 m<sup>2</sup>. Lägenheten består av ett rymligt vardagsrum, ett fullt utrustat kök, 3 sovrum och 2 badrum.

En annan mycket speciell egenskap hos detta projekt är att det omfattar fler tjänster än någon annan byggnad i Palma. Förutom trädgård och pool kommer det att finnas ett spa, ett gym, en privat biograf, en golfsimulator och en vinkällare. Med en reception 24/7 och ett antal ytterligare tjänster tillgängliga för boende, sätter XO Jonquet en ny standard för lyxigt boende i centrala Palma.







Ytterligare information: laddning av elfordon, bastu, förråd.

[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

[Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

 Santa Catalina - Tennis	 ja	 ja
 3	 2	 ja
 126 m <sup>2</sup> +  67 m <sup>2</sup>	 4.100.000	 ja



Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MFP184D

Nytt lyxprojekt i Santa Catalina





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*





Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

