



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MFP186A











Neugebaute Wohnung mit privater Terrasse

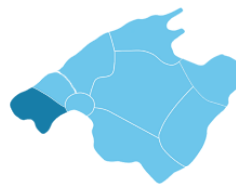
Diese neue Wohnanlage befindet sich in Palmanova, einer beliebten Wohngegend für viele Bewohner dank der Nähe zu Palma und der hervorragenden Infrastruktur, die es ermöglicht, dort das ganze Jahr über zu leben. Das Bauprojekt ist nur 400 m vom Meer entfernt und Palma ist in nur 10 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Baubeginn war im Mai 2023 und die Fertigstellung wird für das erste Quartal 2026 erwartet.

Es gibt insgesamt 36 Wohnungen mit Wohnflächen von 46 m² bis 80 m². Jede Wohnung verfügt über ein geräumiges Wohn-/Esszimmer, eine komplett eingerichtete und ausgestattete Küche, 2 Vollbäder (eines davon en suite) und 1-3 Schlafzimmer je nach Einheit. Die geräumigen Terrassen sind bis zu 18 m² groß. Ein Tiefgaragenplatz und ein Abstellraum sind ebenfalls vorhanden. Das Hauptschlafzimmer hat einen eigenen begehbaren Kleiderschrank. Der Apartmentkomplex verfügt außerdem über zwei Pools, einen Salzwasserpool für Erwachsene und einen für Kinder, sowie über einen Fitnessraum und andere Gemeinschaftsräume.

Diese Wohnung hat eine Wohnfläche von 46 qm und 1 Schlafzimmer. Die Terrasse hat eine Fläche von 15 qm mit Blick auf den Gemeinschaftsgarten und Pool.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Aufzug, Vorinstallation für Elektroauto-Ladestation, Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgarten.

 Palma Nova	 nein	 ja
 1	 1	 ja
 46 m ² +  15 m ²	 486.000	 ja



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MFP186A

Neugebaute Wohnung mit privater Terrasse



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com