



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MFP187B

### Wohnung mit privater Dachterrasse in Palmanova

In der beliebten Wohngegend Palmanova gelegen, bietet dieses neue Wohnprojekt dank seiner hervorragenden Infrastruktur und der Nähe zu Palma, das nur 10 Autominuten entfernt ist, das ganze Jahr über das perfekte Wohngefühl. Das Projekt befindet sich in einer unschlagbaren Lage, nur 400 Meter vom Meer und dem Strand entfernt, und verfügt über einen Gemeinschaftspool. Die Fertigstellung des Projekts ist für das zweite Quartal 2026 geplant.

Es besteht aus insgesamt 20 Wohnungen mit Wohnflächen zwischen 40 und 82 m<sup>2</sup>. Jede Wohnung verfügt über eine geräumige, offene Küche, ein kombiniertes Wohn- und Esszimmer, 2 Vollbäder und 2-3 Schlafzimmer je nach Einheit. Alle Wohnungen verfügen über eine private Terrasse, die Erdgeschosswohnungen über einen privaten Garten und die Penthäuser über eine private Dachterrasse. Die großen Fenster lassen viel Licht herein und schaffen eine angenehme und lichtige Atmosphäre. Der Apartmentkomplex bietet außerdem einen Gemeinschaftspool, einen Fitnessraum im Freien, Fahrradstellplätze, eine Tiefgarage und einen Abstellraum.

Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 112 qm und 2 Schlafzimmer, die private Dachterrasse ist 13 qm groß, die untere Terrasse 12 qm, und beide bieten ganzjährig Sonne.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Aufzug, Gemeinschaftspool.

	Palma Nova		nein		ja
	2		2		ja
	66 m <sup>2</sup> +  13 m <sup>2</sup>		658.000		ja





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MFP187B

**Wohnung mit privater Dachterrasse in Palmanova**

