



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency












Ref.:MFP188

### Neu gebaute Stadthäuser an der Playa de Palma

Dieses neue Projekt befindet sich in Playa de Palma, direkt an der Strandpromenade der Bucht von Palma. Von hier aus sind es nur 15 Minuten zum Stadtzentrum von Palma und ein paar Minuten zum Flughafen. Erleben Sie den Luxus einer neu gebauten Immobilie mit privatem Pool, Dachterrasse und Garten, alles nur wenige Gehminuten von der Strandpromenade entfernt. Der Bau wird voraussichtlich im Jahr 2025 abgeschlossen sein und aus insgesamt 26 Einheiten bestehen.

Dieses Stadthaus verfügt über eine Wohnfläche von 124 m<sup>2</sup>, die sich auf zwei Etagen verteilt, sowie über eine schöne Dachterrasse. Die Immobilie bietet vier geräumige Schlafzimmer, drei Bäder (eines davon en-suite), eine voll ausgestattete offene Küche und ein helles und luftiges Wohnzimmer mit Lounge und Essbereich. Das Hauptschlafzimmer hat einen eigenen begehbaren Kleiderschrank. Der schöne Garten ist 130 Quadratmeter groß und verfügt über einen einladenden Swimmingpool. Diese Immobilie kombiniert modernes und luxuriöses Design mit offenen Räumen und moderner Funktionalität. Gleichzeitig sorgt der große Anteil an natürlichem Licht für eine helle und luftige Atmosphäre in der gesamten Immobilie.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Fußbodenheizung, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Dachterrasse

 Can Pastilla	 0 m <sup>2</sup>	 ja
 4	 3	 ja
 124 m <sup>2</sup> +  44 m <sup>2</sup>	 1.300.000	 nein



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MFP188**

**Neu gebaute Stadthäuser an der Playa de Palma**

