



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP189

### Nybyggede rækkehus med havudsigt

Dette spændende boligprojekt ligger i det charmerende kvarter Molinar, lige på grænsen til det populære Portixol. Projektet har en perfekt beliggenhed, kun en kort gåtur fra Portixols strandpromenade, som er fyldt med hyggelige caféer og restauranter. Området har i de senere år udviklet sig til et af øens mest trendy kvarterer. Molinar byder på en rolig og behagelig atmosfære ved havet, hvilket gør det til et ideelt sted at bo.

Projektet består af syv rækkehuse med et boligareal på mellem 168 og 224 m<sup>2</sup>, afhængigt af boligen, og skal efter planen være klar til indflytning i foråret 2026. Hvert rækkehus strækker sig over tre etager og har 3 til 4 soveværelser, hvoraf det ene har walk-in-garderobe, samt 3 til 4 badeværelser, hvoraf det ene er en-suite. Den åbne planløsning gør det muligt for det moderne køkken at smelte sammen med opholds- og spisestuen, hvilket sammen med de store vinduer skaber en lys og indbydende fornemmelse. Derudover er der også en rummelig kælder.

Disse boliger har et stilfuldt og tidløst design med finish i høj kvalitet. Hvert rækkehus har en privat have med en swimmingpool, som varierer mellem 34 og 73 kvadratmeter afhængigt af enheden, og en tagterrasse med udsigt over Portixol og Middelhavet. Tagterrasserne varierer fra 29 til 62 kvadratmeter, afhængigt af boligen. Alle rækkehuse har også en indbygget parkeringsplads med direkte adgang fra kælderetagen.

Yderligere oplysninger: Aircondition, parkering, pool, tagterrasse, have, havudsigt

For mere information om huset på 168 m<sup>2</sup> se [MFP189A](#)











For mere information om huset på 173 m<sup>2</sup> se [MFP189B](#)

For mere information om huset på 186 m<sup>2</sup> se [MFP189C](#)

For mere information om huset på 224 m<sup>2</sup> se [MFP189D](#)



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency

 Portixol - El Molinar	 0 m2	 ja
 3	 3	 ja
 168 m2 +  29 m2	 1.550.000	 nej



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MFP189

Nybyggede rækkehus med havudsigt





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

