



Mallorcaredidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MFP189

Nybygde rekkehus med havutsikt

Dette spennende boligprosjektet ligger i det sjarmerende nabolaget Molinar, rett på grensen til den populære bydelen Portixol. Prosjektet har en perfekt beliggenhet, bare en kort spasertur fra Portixols strandpromenade, som er omkranset av koselige kafeer og restauranter. Området har de siste årene utviklet seg til å bli et av øyas mest trendy nabolag. Molinar byr på en rolig og hyggelig atmosfære ved sjøen, noe som gjør det til et ideelt sted å bo.

Prosjektet består av sju rekkehus med boarealer på mellom 168 og 224 kvadratmeter, avhengig av enhet, og skal etter planen være innflyttingsklart våren 2026. Hvert rekkehus strekker seg over tre etasjer og har tre til fire soverom, hvorav ett med walk-in-garderobe, samt tre til fire bad, hvorav ett med eget bad. Den åpne planløsningen gjør at det moderne kjøkkenet smelter sammen med stue og spisestue, noe som sammen med store vinduer skaper en lys og innbydende følelse. I tillegg er det også en romslig kjeller.

Disse boligene har en stilig og tidløs design med finish av høy kvalitet. Hvert rekkehus har en privat hage med svømmebasseng, som varierer mellom 34 og 73 kvadratmeter avhengig av enhet, og en takterrasse med utsikt over Portixol og Middelhavet. Takterrassene varierer fra 29 til 62 kvadratmeter, avhengig av enhet. Alle rekkehusene har også en innebygd parkeringsplass med direkte adkomst fra kjelleretasjen.

Tilleggsinformasjon: Klimaanlegg, parkering, basseng, takterrasse, hage, havutsikt

For mer informasjon om huset på 168 m², se [MFP189A](#)











For mer informasjon om huset på 173 m², se [MFP189B](#)

For mer informasjon om huset på 186 m², se [MFP189C](#)

For mer informasjon om huset på 224 m², se [MFP189D](#)



Mallorcaredidencia®
More than a real estate agency

 Portixol - El Molinar	 0 m2	 ja
 3	 3	 ja
 168 m2 +  29 m2	 1.550.000	 nei



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MFP189

Nybygde rekkehus med havutsikt





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

