Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency

Ref.:MFP189C

Adosado de lujo cerca de la playa del Portixol

La ubicación de estas casas adosadas de obra nueva es perfecta, a solo unos metros del paseo del Molinar y del Portixol. La zona se ha convertido en los últimos años en uno de los barrios más de moda de Palma. El proyecto consta de siete adosados, que estarán listos para la primavera de 2026.

Esta casa adosada tiene 186 metros cuadrados, repartidos en tres plantas, con 3 dormitorios, uno de ellos con vestidor, y 3 baños, uno de ellos en suite. La cocina se conecta perfectamente con el salón y el comedor, y con grandes ventanales, acabados de alta calidad, y un diseño atemporal y limpio, crea un ambiente luminoso y acogedor. También hay un amplio sótano para almacenamiento adicional.

En el exterior, la propiedad incluye un jardín privado de 34 metros cuadrados con piscina, y una preciosa terraza en la azotea de 39 metros cuadrados con vistas al Portixol y al mar. La casa también viene con una plaza de aparcamiento subterraneo con acceso directo desde el sótano.

Información adicional: Aire acondicionado, parking, piscina privada, azotea privada, jardín privado

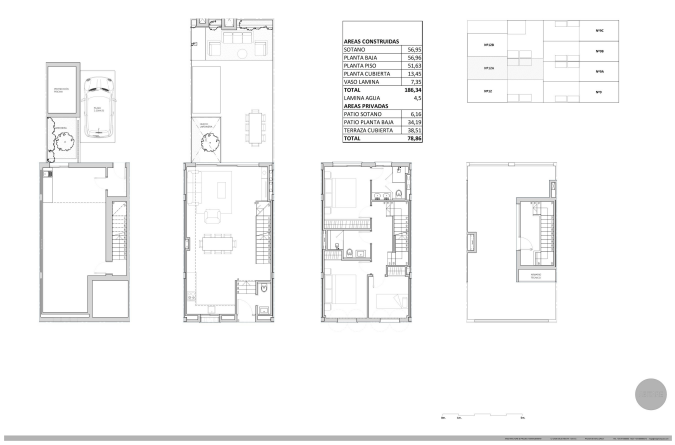
Portixol - El Molinar	0 m2	si
3	3	si
186 m2 + 39 m2	2.050.000	no

Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency

Ref.: MFP189C

Adosado de lujo cerca de la playa del Portixol



AREAS CONSTRUIDAS	
SOTANO	56,95
PLANTA BAJA	56,96
PLANTA PISO	51,63
PLANTA CUBIERTA	15,45
VASO LAMINA	7,35
TOTAL	**188,34**
LAMINA AGUA	4,5
AREAS PRIVADAS	
PATIO SOTANO	6,16
PATIO PLANTA BAJA	34,19
TERRAZA CUBIERTA	38,51
TOTAL	**78,86**

Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency