



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP189D

### Adosado con jardín privado, piscina y azotea

La ubicación de estas casas adosadas de obra nueva es perfecta, a solo unos metros del paseo del Molinar y del Portixol. La zona se ha convertido en los últimos años en uno de los barrios más de moda de Palma. El proyecto consta de siete adosados, que estarán listos para la primavera de 2026.

Esta casa tiene 224 metros, repartidos en tres plantas, con 3 dormitorios, uno de ellos con vestidor, y 3 baños, uno de ellos en suite. La cocina se conecta perfectamente con el salón y el comedor, y con grandes ventanales, acabados de alta calidad, y un diseño atemporal y limpio, crea un ambiente luminoso y acogedor. También hay un amplio sótano para almacenamiento adicional.

En el exterior, la propiedad incluye un jardín privado de 73 metros cuadrados con piscina, y una preciosa terraza en la azotea de 62 metros cuadrados con vistas al Portixol y al Mediterráneo. La casa también viene con una plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo desde el sótano.

Información adicional: Aire acondicionado, parking, piscina privada, azotea privada, jardín privado, vistas al mar.

Portixol - El Molinar	0 m2	si
4	4	si
224 m2 +  62 m2	2.250.000	no

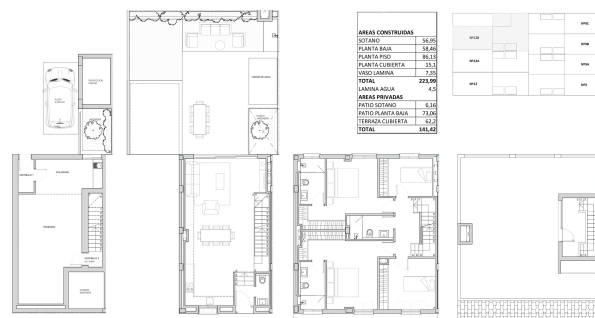




Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP189D

Adosado con jardín privado, piscina y azotea





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)