



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP189D











### Townhouse med privat trädgård, pool och takterrass

Detta spännande bostadsprojekt ligger i det charmiga området Molinar, precis vid gränsen till det populära Portixol. Projektets läge är perfekt, bara en kort promenad från Portixols strandpromenad, som kantas av mysiga kaféer och restauranger. Området har under de senaste åren utvecklats till en av öns mest trendiga stadsdelar. Molinar erbjuder en lugn och behaglig atmosfär vid havet, vilket gör det till en idealisk plats att kalla hem. Projektet omfattar sju townhouses och beräknas vara inflyttningsklara våren 2026.

Detta radhus har en boyta på 224 kvm, fördelat på tre våningsplan, med 3 sovrum, inklusive ett med klädkammare, och 3 badrum, varav ett en-suite. Den öppna planlösningen knyter samman köket med vardagsrum och matsal, och tillsammans med stora fönster, högkvalitativa yttskikt och en tidlös, stilren design, skapas en ljus och inbjudande atmosfär. Dessutom finns en rymlig källare för extra utrymme.

Utomhus erbjuds en privat trädgård på 73 kvm med pool, och en härlig takterrass på 62 kvm med utsikt över Portixol och Medelhavet. Till huset hör även en integrerad parkeringsplats med direkt ingång från källarvåningen.

Ytterligare information: Luftkonditionering, parkering, privat pool, privat takterrass, privat trädgård, havsutsikt

 Portixol - El Molinar	 0 m <sup>2</sup>	 ja
 4	 4	 ja
 224 m <sup>2</sup> +  62 m <sup>2</sup>	 2.250.000	 nej





Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP189D

Townhouse med privat trädgård, pool och takterrass





Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

