



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MFP191B

### Piso de lujo con terraza y jardín privado

Este exclusivo proyecto está situado en San Agustín. Se encuentra a un corto paseo del puerto de Cala Nova y de la playa de Cala Major y a 10 minutos en coche del centro de Palma.

Este piso está en la planta baja y ofrece 144 m<sup>2</sup> de superficie, distribuidos en tres amplios dormitorios y tres modernos baños. El diseño de planta abierta integra de manera fluida la lujosa cocina con el hermoso salón y comedor. El piso también dispone de una terraza privada de 51 m<sup>2</sup> y un jardín privado de 171 m<sup>2</sup>. La propiedad se ha terminado con materiales de alta calidad, como madera y piedra. Grandes ventanales, puertas correderas de suelo a techo y perfiles de aluminio delgados crean una transición perfecta entre el interior y el exterior.

Además, el piso cuenta con comodidades como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, ventanas de doble acristalamiento, armarios empotrados, un vestidor y chimeneas a gas. Todo ha sido diseñado por arquitectos de interiores especializados.

El proyecto también incluye una piscina comunitaria con solárium, un gimnasio completamente equipado y un garaje donde cada unidad dispone de dos plazas de aparcamiento privadas. Desde el garaje, hay acceso privado a cada piso, ya sea por ascensor o escaleras.

Información adicional: Aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, terraza privada, jardín privado, piscina comunitaria, aparcamiento.

	Cala Major & San Agustín		si		si
	3		3		si
	144 m <sup>2</sup> +  51 m <sup>2</sup>		2.225.000		si





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MFP191B

**Piso de lujo con terraza y jardín privado**





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

