



Ref.:MFP194

Nuevo proyecto de lujo con instalaciones exclusivas

Este exclusivo proyecto de obra nueva consta de 65 viviendas de lujo y está siendo desarrollado por la reconocida promotora XOJAY. Actualmente en construcción, la finalización del proyecto está prevista para finales de 2026. El complejo residencial se distribuye en cinco plantas y ofrece una amplia variedad de tipologías, desde elegantes pisos de un dormitorio hasta impresionantes dúplex de hasta cuatro dormitorios. Todas las viviendas destacan por sus materiales de alta calidad, distribuciones abiertas y un diseño contemporáneo orientado al confort. Además, el edificio cuenta con certificación energética A+, lo que garantiza altos estándares en sostenibilidad y eficiencia energética.

Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada con acabados de lujo, incluyendo terrazas privadas, armarios empotrados y espacios interiores modernos. Los residentes disfrutarán también de una exclusiva gama de zonas comunes y servicios premium, entre los que se incluyen una espectacular piscina infinity con solárium y zonas de fuego, un gimnasio completamente equipado, una zona wellness con sauna y baño turco, y un lounge interior/ exterior con salas de reuniones y espacios de coworking. El complejo también dispone de recepción con personal, patio ajardinado, sala de cine, simulador de golf, aparcamiento privado y un sistema de seguridad activo las 24 horas.

Las viviendas tienen superficies que varían entre 62 y 382 metros cuadrados, y ofrecen diferentes opciones de acabados y extras de lujo según la tipología. Todos los áticos cuentan con terrazas privadas con piscina y vistas al mar, mientras que las viviendas en planta baja disponen de jardines en terrazas privados, varios de ellos también con piscina.

Para obtener más información, consulte:

[MFP194A](#)

[MFP194B](#)

[MFP194C](#)

[MFP194D](#)

[MFP194E](#)

[MFP194F](#)

www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

	Nou Llevant		si		si
	1		1		si
	62 m2 +  7 m2		555.000		si



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MFP194

Nuevo proyecto de lujo con instalaciones exclusivas

