



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MFP194C

Nybyggd lägenhet med stor privat terrass

Detta exklusiva och spännande nyproduktionsprojekt består av 65 lyxiga bostäder och utvecklas av det renommierade företaget XOJAY. Projektet är för närvarande under uppförande och förväntas stå klart i slutet av 2026. Bostadskomplexet, som består av fem våningar och är A+-certifierat, uppfyller höga krav både vad gäller energieffektivitet och miljöhänsyn.

Lägenheterna präglas av moderna och lyxiga detaljer såsom privata terrasser, platsbyggda garderober och stilren interiör. Utöver detta ingår ett omfattande utbud av exklusiva gemensamma faciliteter, bland annat en infinitypool med soldäck och eldstäder, ett toppmodernt gym, en wellnessavdelning med bastu och ångbastu, samt en inomhus-/utomhuslounge med dedikerade mötesrum och arbetsytor. Projektet erbjuder även en bemannad reception, en grönskande innergård, ett screening room, golfsimulator, privat parkering och ett avancerat säkerhetssystem som är aktivt dygnet runt.

Denna lägenhet erbjuder en boyta om 86 m², fördelat på två sovrum och två badrum. Med en öppen planlösning mellan vardagsrum och kök samt en härlig privat terrass en trappa upp på 68 m². Lägenheten kännetecknas av högkvalitativa materialval, generöst ljusinsläpp och en modern design som förenar komfort med lyx. Som köpare erbjuds du tre olika inredningsstilar att välja mellan, vilket ger möjlighet att påverka interiören efter egen smak.

Ytterligare information: Luftkonditionering, golvvärme, säkerhetsdörr, smart hem-teknik, hiss, privat terrass

För mer information se [MFP194](#)



Nou Llevant



nej



ja



2



2



ja

www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



86 m² +  68 m²



1.225.000



ja





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MFP194C

Nybyggd lägenhet med stor privat terrass



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

