



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MFP196

#### Casas adosadas de obra nueva en Son Espanyolet

Este nuevo proyecto se encuentra en el barrio de Son Espanyolet, junto a Santa Catalina en Palma. Aquí se está a tan solo unos minutos a pie del centro de Palma.

El proyecto consta de cuatro modernos adosados, con superficies que van de 174 a 190 m<sup>2</sup>, diseñados para ofrecer un hogar luminoso y espacioso. La arquitectura combina líneas contemporáneas con una atmósfera cálida, centrada en la comodidad, la funcionalidad y la privacidad. Cada vivienda dispone de un jardín privado y acceso a una piscina.

En la planta baja se encuentra una cocina abierta, conectada con el salón y el comedor. Desde esta zona se accede a una amplia terraza y al jardín privado con piscina. La primera planta está destinada a los dormitorios: la espaciosa suite principal cuenta con baño en suite y

[www.mallorcoresidencia.com](http://www.mallorcoresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcoresidencia.com



Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

vestidor, mientras que los otros dos dormitorios comparten un baño moderno y elegante.

El sótano ofrece una distribución flexible, con una sala polivalente, coladuría y sala de máquinas. Desde aquí también se accede directamente al garaje subterráneo comunitario, donde cada vivienda dispone de una o dos plazas de aparcamiento privadas.

La finalización del proyecto está prevista para finales de 2026, lo que representa una oportunidad única para adquirir una vivienda de obra nueva en una de las zonas más atractivas y demandadas de Palma.

Son Espanyolet

128 m2

si

3

2

si

174 m2 + 67 m2

2.250.000

no



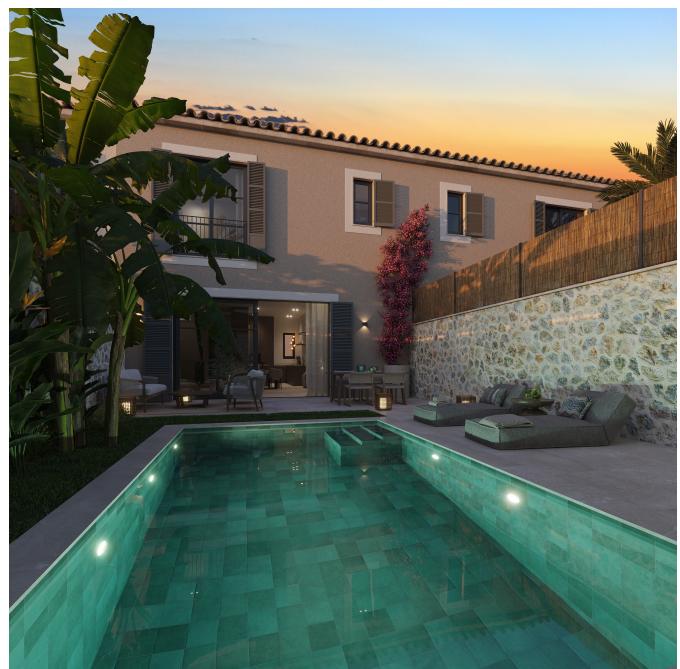
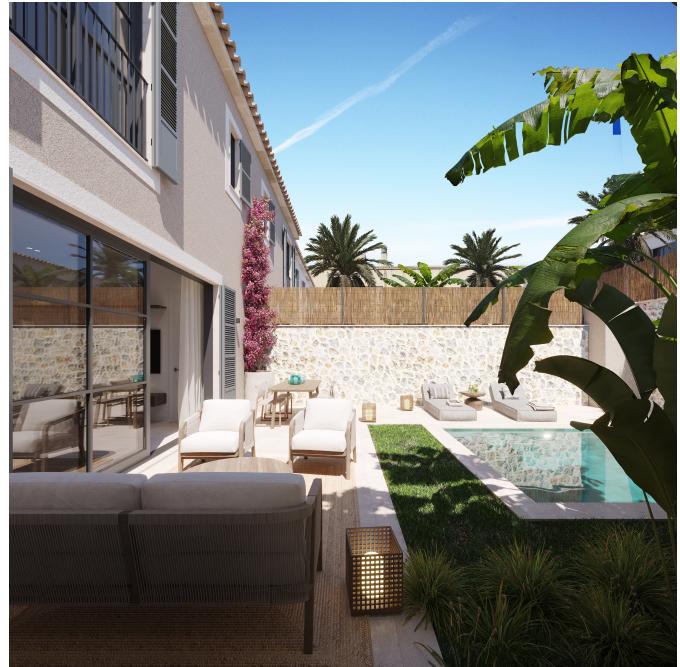


Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MFP196

**Casas adosadas de obra nueva en Son Espanyolet**





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

