



Mallorcareidencia®  
More than a real estate agency













Ref.:PLU005

### Exklusive Villa mit Meerblick in Sol de Mallorca

Luxusprojekt, das im Südwesten Mallorcas gebaut wird; in Sol de Mallorca. Dieser Ort ist eine wunderschöne Gegend, die sowohl ruhig als auch friedlich ist. Das Haus liegt nur wenige hundert Meter vom Meer und den schönen Sandstränden und nur eine 15-minütige Fahrt von Palma entfernt. Das Projekt kann je nach Geschmack und Wahl des Käufers geändert werden.

Die Wohnfläche der Villa von 450 m<sup>2</sup> verteilt sich auf zwei Etagen und umfasst 5 Schlafzimmer jeweils mit Bädern en suite sowie eine Gästetoilette. Im Erdgeschoss befinden sich eine kombinierte, voll ausgestattete Küche mit Haushaltsgeräten von Siemens sowie ein Wohnzimmer mit großen Fenstern mit spektakulärem Meerblick und Eingängen zum Poolbereich im Freien. Auf dieser Etage befindet sich eines der Schlafzimmer mit einem Badezimmer en suite. In der zweiten Etage befinden sich die anderen 4 Schlafzimmer, alle Schlafzimmer haben Einbauschränke und Eingänge zu einer Terrasse. Von hier führt eine Treppe zur Dachterrasse; ein Ort mit außergewöhnlichem Ausblick.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage mit Luftwärme, Fußbodenheizung, Alarmanlage, Porzellan- oder Natursteinboden, LED-Beleuchtung, Pool, Garage

 Sol de Mallorca	 1287 m <sup>2</sup>	 ja
 5	 6	 ja
 450 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup>	 2.950.000	 nein



[www.mallorcareidencia.com](http://www.mallorcareidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcareidencia.com](mailto:info@mallorcareidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: PLU005

Exklusive Villa mit Meerblick in Sol de Mallorca

