



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:PS04002

Propiedad para reformar en Portixol

En la zona de Portixol-Molinar, se encuentra este ático esquinero con vistas al mar y a poca distancia de la playa. La ubicación ofrece fácil acceso al centro de Palma, mientras que el mar y el paseo marítimo están a solo un paso.

La vivienda, de aproximadamente 71 m², es un proyecto de reforma con gran potencial. Al entrar, se recibe un amplio recibidor que conduce a una cocina generosa. El salón es luminoso y espacioso gracias a los grandes ventanales que permiten la entrada de mucha luz natural. El piso cuenta con dos dormitorios amplios, ambos con armarios empotrados, y un baño con bañera y claraboya. Además, dispone de una terraza privada en la azotea de aproximadamente 29 m² con vistas parciales al mar.

Entre otras comodidades, incluye plaza de aparcamiento con punto de carga para vehículo eléctrico, trastero, aire acondicionado y ascensor.

Se trata de una oportunidad única para quien desee crear su hogar soñado en una de las zonas más atractivas de Palma.

	Portixol - El Molinar		si		no
	2		1		si
	71 m2 + 29 m2		599.000		si



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcareidencia®
More than a real estate agency

Ref.: PS04002

Propiedad para reformar en Portixol





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

