



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:PS2521

### Wunderschönes Anwesen mit schöner Terrasse und Aussicht in Port de Sóller

Im malerischen Fischerdorf Port de Sóller befindet sich dieses charmante und komfortable Maisonette-Haus direkt im Fischerviertel. Die Umgebung bietet gemütliche Bars und Restaurants, charmante Geschäfte und den Strand von Sóller, alles zu Fuß erreichbar. Die Stadt Sóller liegt nur 6 km von diesem kleinen Hafendorf entfernt. Sie können sie bequem mit der alten Straßenbahn erreichen, die regelmäßig fährt und nur 10 Minuten dauert, oder mit dem Bus. In Sóller finden Sie alle notwendigen Märkte und Geschäfte sowie den Zug, der Sie in 50 Minuten nach Palma bringt. Wenn Sie lieber mit dem Auto fahren, dauert die Fahrt nach Palma etwa 30 Minuten.

Diese Immobilie verteilt sich auf mehrere Ebenen: Die Wohnfläche selbst beträgt 64 m<sup>2</sup>, im Erdgeschoss gibt es einen Abstellraum für Fahrräder und Surfbretter sowie eine Waschküche. Im ersten Stock befinden sich das Wohnzimmer, die Küche und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und ein weiteres Badezimmer, außerdem gibt es eine große, geräumige Terrasse von 48 m<sup>2</sup> und eine Dachterrasse von 55 m<sup>2</sup>, auf der Sie sich entspannen, sonnenbaden, lesen und den freien Blick auf den Hafen genießen können.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage (warm/kalt) und ein moderner Holzofen im Wohnzimmer. Der Blick auf den Hafen ist einfach spektakulär.



Port de Sóller



ja



nein



3



2



nein



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

 64 m2 +  103 m2  790.000  nein



Mallorca**residencia**<sup>®</sup>  
*More than a real estate agency*

Ref.: PS2521

Wunderschönes Anwesen mit schöner Terrasse und Aussicht in Port de Soller



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

