



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:XR001

### Duplex-Penthouse mit großer Terrasse in historischem Gebäude in der Altstadt

Dieses Duplex-Penthouse befindet sich in einem wunderschönen Gebäude nur wenige Schritte von der Plaza Mercat entfernt. Die Wohnung ist über eine schöne Terrasse mit Treppe und Aufzug erreichbar. Sie verfügt über eine Garage und einen Abstellraum im selben Gebäude. Das Penthouse nimmt die letzten beiden Stockwerke des Gebäudes ein. Die erste Etage von 125 m<sup>2</sup> verteilt sich auf ein Wohn-Esszimmer, Küche mit Speisekammer, zwei Doppelzimmer, ein Badezimmer und einen Loftbereich, der als Schlafzimmer genutzt wird. Das Obergeschoss ist 56 m<sup>2</sup> groß und hier finden wir das Wohnzimmer mit Kamin, ein Schlafzimmer/Büro und ein Badezimmer. Von hier aus haben Sie Zugang zu einer Terrasse von 43 m<sup>2</sup>.

Zusätzliche Informationen: hohe Decken, Heizung, Doppelverglasung, Garage, Abstellraum, Aufzug.



Casco Antiguo - Old Town



nein



nein



4



2



ja



180 m<sup>2</sup> + 40 m<sup>2</sup>



1.790.000



ja



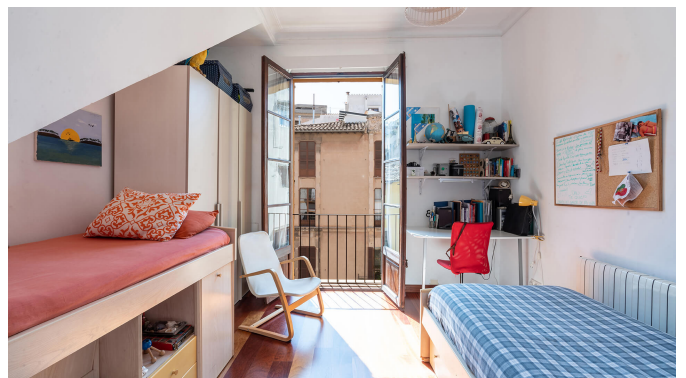




Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: XR001

Duplex-Penthouse mit großer Terrasse in historischem Gebäude in der Altstadt



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)