



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:037979

### Großes Stadthaus in San Agustin

Dieses renovierte Haus liegt in einer ruhigen Straße in San Agustin. Es ist nur wenige Gehminuten vom Strand und dem Hafen von Cala Nova entfernt.

Die Immobilie ist auf einem Grundstück von 500m<sup>2</sup> gebaut und verfügt über eine Wohnfläche von ca. 205 m<sup>2</sup>. Die Verteilung des Wohnraumes ist wie folgt: Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine Küche, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und eine große Terrasse. In der unteren Etage befindet sich ein Studio, das als eigenständige Wohnung genutzt werden kann. Das Haus verfügt über große Terrassen mit Swimmingpool und Grillplatz. Nach den aktuellen Vorschriften besteht auch die Möglichkeit, ein weiteres Stockwerk zu errichten.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Garage, Kamin, Grill, Swimmingpool, Meerblick.



San Agustin



ja



ja



4



3



ja



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



205 m2 +  295 m2



950.000



nein





**Mallorcareidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: 037979**

**Großes Stadthaus in San Agustín**



Estudio



[www.mallorcareidencia.com](http://www.mallorcareidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcareidencia.com](mailto:info@mallorcareidencia.com)





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

