



**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*



**Ref.:AB11877**

### **Moderne Maisonette in Cas Catala**

Diese wunderschön renovierte Maisonettewohnung bietet ein komfortables Stadthaus-Wohnerlebnis in der begehrten Gegend Cas Catala. Sie bietet eine ausgezeichnete Lage, einen charmanten Stil und geräumige Wohnbereiche mit insgesamt 110 m2 Innenfläche und über 40 m2 Außenterrassen. Die Maisonette besteht aus drei Doppelschlafzimmern, drei kompletten Badezimmern, einem hellen und luftigen Wohn-Essbereich mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einer Außentreppe, die zu einer hinteren Terrasse mit Grillplatz und Zugang zum Gemeinschaftspool führt.

Auf der Eingangsebene befinden sich eine offene Küche mit hochwertigen Gaggenau- und Miele-Geräten sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Eine geräumige Treppe führt hinunter in die untere Ebene, wo sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Zugang zur Tiefgarage befinden. Der Gemeinschaftspool ist groß und geräumig, perfekt zum Entspannen oder Unterhalten.

Diese Immobilie ist ideal gelegen, Palma ist nur 20 Autominuten entfernt und der nächste Sandstrand ist nur 5 Gehminuten entfernt. Egal, ob Sie nach einem dauerhaften Wohnsitz oder einer Ferienwohnung suchen, diese wunderschön renovierte Maisonette bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und Bequemlichkeit.

Zusätzliche Informationen: Doppelverglasung, Terrassen, Parkplatz, Gemeinschaftspool.



Cas Catala



nein



ja



3



3



nein



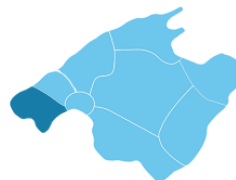
110 m2 + 0 m2



1.175.000



nein



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)

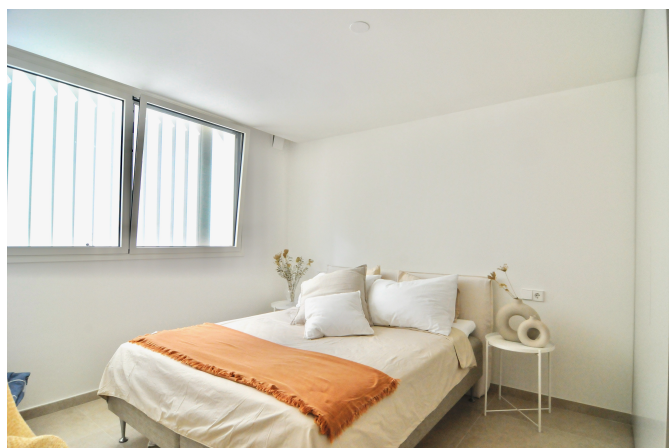
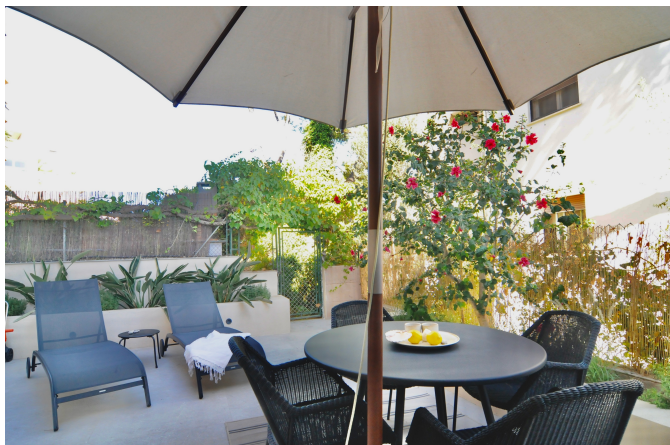




**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: AB11877**

**Moderne Maisonette in Cas Catala**



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

