



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:DPON350

Hervorragende neu gebaute Luxusvilla in Santa Ponsa

Diese wunderschöne, neu erbaute Villa befindet sich in Santa Ponsa im Südwesten von Mallorca. Santa Ponsa hat zwei Sandstrände, einen atemberaubenden Blick auf die Berge und alle Arten von Dienstleistungen wie Banken, Schulen und Supermärkte in der Nähe. Es gibt auch einen Golfplatz und ebenfalls in der Nähe befindet sich der luxuriöse Jachthafen Port Adriano.

Die neu erbaute Luxusvilla befindet sich auf einem 1219 m² großen Grundstück mit einer großzügigen Wohnfläche von 413 m², bestehend aus 5 Schlafzimmern und Bädern, mehreren Terrassen, einem großen Swimmingpool und einem privaten Garten Aufzug und Treppe. Das vollständig offene Erdgeschoss ist in 2 große Zimmer unterteilt, eine große, voll ausgestattete amerikanische Küche mit Essbereich und ein großes Wohnzimmer, mit einem schönen Kamin in der Mitte als Raumteiler. Auf derselben Ebene befinden sich 3 Doppelzimmer mit eigenem Bad. Draußen finden wir eine große Terrasse, einen schönen Garten mit automatischer Bewässerungsanlage und einen spektakulären privaten Pool.

Auf der oberen Ebene befinden sich 2 Doppelzimmer mit Einbauschränken und mit en-suite Badezimmern mit Duschen. Jedes Schlafzimmer hat einen Außenbereich mit Zugang zu mehreren Terrassen mit herrlichem Blick auf den Pool.

Das Untergeschoss verfügt über eine private Garage mit Platz für 2 Fahrzeuge, einen Abstellraum und einen Hauswirtschaftsraum. Diese unglaubliche Luxusvilla ist perfekt ausgestattet mit integrierter w/k Klimaanlage, zentraler Fußbodenheizung, großen Aluminiumfenstern mit Doppelverglasung, Steinböden, Kamin, Einbauschränken, Ankleidezimmer, Sicherheitskameras und Alarmanlage.

Zusätzliche Informationen: Aufzug, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Kamin, privater Pool, Garten, Garage mit Platz für 2 Autos und Überwachungskameras und Alarmanlage.



Santa Ponsa



1219 m²



ja

www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



5



5



ja



413 m2 +  400 m2



3.500.000



ja





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: DPON350

Hervorragende neu gebaute Luxusvilla in Santa Ponsa



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

