



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF1824

### Einzigartiges renoviertes Stadthaus mit Terrassen und Meerblick in Es Jonquet

Dieses einzigartige Stadthaus befindet sich in Es Jonquet, einer malerischen Gegend in Palma, die zum Kulturerbe erklärt wurde, berühmt für ihre Windmühlen und alten Fischerhäuser. Es ist ein ruhiger Teil der trendigen und beliebten Gegend Santa Catalina. Das Stadthaus hat drei Stockwerke: Das Erdgeschoss mit einem großen und schönen Patio, der erste Stock mit viel Platz und eine schöne Küche, Terrasse und die oberste Etage mit einer fantastischen Terrasse mit Blick auf die Kathedrale und den Hafen von Palma. Die jetzigen Besitzer haben sich entschieden, das Anwesen in zwei separate und voll ausgestattete Apartments zu unterteilen, die für größere Familien geeignet sind, die Privatsphäre bevorzugen. Die zwei Wohnungen können leicht in ein fantastisches Stadthaus in drei Ebenen umgewandelt werden. Heute ist die Verteilung wie folgt: Erdgeschosswohnung von ca. 80 m<sup>2</sup>, mit zwei Schlafzimmern und einem geräumigen Wohn- / Essbereich, der sich zu einer großen privaten Terrasse von 50 m<sup>2</sup> öffnet, über eine faltbare Glaswand. Wohnung im ersten Stock von 100 m<sup>2</sup>, aufgeteilt in zwei Ebenen mit drei Schlafzimmern, Bädern und Terrassen nach Süden und Norden. Beide Wohnungen wurden erst kürzlich mit hochwertigen Materialien renoviert, wobei die ursprünglichen Details und der ursprüngliche Charme der Immobilie erhalten wurden. Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Heizung, Kamin.

Santa Catalina - Tennis	0 m <sup>2</sup>	nein
5	3	nein
180 m <sup>2</sup> +  114 m <sup>2</sup>	1.390.000	nein

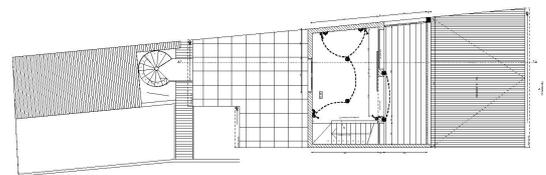
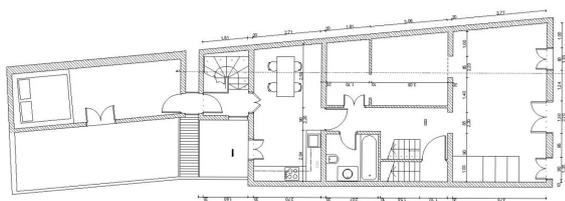




Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF1824

Einzigartiges renoviertes Stadthaus mit Terrassen und Meerblick in Es Jonquet



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

