



Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF1878

### Apartment in erster Linie in San Agustín in der Nähe von Cala Major strand mit herrlichem Blick, Gemeinschaftspool und direktem Zugang zum Meer

Dies ist eine wunderschön gelegene Wohnung mit herrlichem Meerblick an der Südwestküste von Mallorca, nur 10 Autominuten vom Zentrum von Palma entfernt. Die schöne renovierte Wohnung im ersten Stock eines schönen Gebäudes in einer ruhigen Sackgasse in San Agustín liegt direkt am Meer. Auf den Felsen vor dem Haus gibt es einen Pool und man hat direkten Zugang zum Meer. Klingt es nicht wunderbar, jeden Tag direkt vor dem Haus im Meer baden zu können?

Das Haus und der Poolbereich sind sehr gepflegt. Die Wohnung wurde kürzlich renoviert und bietet einen offenen Grundriss mit einem Schlafzimmer, einem großen Badezimmer, einer offenen Küche und einem herrlichen Blick aus dem hellen Wohnzimmer, das nach Süden ausgerichtet ist. Der Eigentümer hat sich dafür entschieden, eine Wand im Schlafzimmer zu entfernen, um einen offenen Rasum in der Wohnung zu schaffen. An heißen Sommertagen weht eine angenehme Meeresbrise, die auch in der Wohnung zu spüren ist und ein wunderbarer Meerblick mit schönem Garten/Grün vor dem Fenster runden das Bild ab. Am dem schönen Sandstrand in Cala Major gibt es ganzjährig geöffnete und viele Cafés, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Der Yacht- und Segelhafen von Cala Nova ist in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar, der mondäne Yachthafen von Puerto Portals, Golfplätze, weitere Strände und internationale Schulen befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Zusatzinformationen: Wasser und Zentralheizung sind im Vereinsbeitrag enthalten, doppelt verglaste Fenster, Fahrstuhl, Gemeinschaftspool.

|  |   |  |
|--|---|--|
|  San Agustín  |  ja      |  ja   |
|  1  |  1       |  nein |
|  40 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup> |  195.000 |  ja   |



[www.mallorcadesidencia.com](http://www.mallorcadesidencia.com)

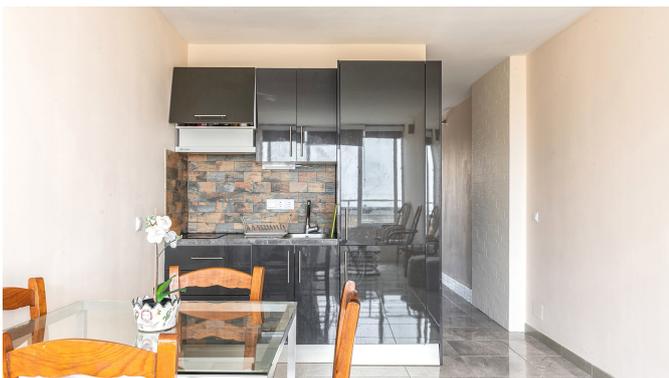
Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcadesidencia.com](mailto:info@mallorcadesidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF1878

Apartment in erster Linie in San Agustin in der Nähe von Cala Major strand mit herrlichem Blick, Gemeinschaftspool und direktem Zugang zum Meer



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)