



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF1937

Helles Penthouse mit großer Terrasse und Meerblick

Dieses geräumige und luftige Penthouse befindet sich in der Gegend Son Espanyolet, nur wenige Gehminuten vom Palma Tennis Club und dem angesagten und trendigen Viertel Santa Catalina entfernt. Das 150 m² große Apartment bietet viel Tageslicht und verfügt über eine 125 m² große Terrasse. Die Wohnfläche verteilt sich auf zwei Etagen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einem offenen Grundrisskonzept mit einer großen, hellen, voll ausgestatteten Küche, die mit einem Wohn- und Esszimmer kombiniert wird. Wir betreten einen hellen offenen Flur mit einem Studio-Schlafzimmer in der Front und viel natürlichem Licht. Alle Türen im Penthouse sind aus Glas, dh das natürliche Licht strömt von Süden her durch den gesamten Raum. Im Erdgeschoss befindet sich die Küche, das Wohn-Esszimmer und im anderen Teil der Wohnung, getrennt vom Wohnraum, die Schlafzimmern.

Die offene Treppe vom Wohnzimmer führt auf die private Dachterrasse. Die nach Süden / Südwesten ausgerichtete Terrasse bietet einen atemberaubenden Blick auf den Sonnenuntergang hinter dem Schloss Belver, das Dorf Genova und das Tramuntana-Gebirge. Die schöne Pergola mit Essbereich lädt zu unvergesslichen Momenten, langen Mittag- und Abendessen ein, egal ob unter der warmen Wintersonne oder im kühlen Schatten der mediterranen Brise. Alles ist nach einem hohen Standard und hoher Qualität gebaut, es gibt auch einen extra großen Garagenplatz und Abstellraum. Der Gemeinschaftspoolbereich ist leicht erreichbar und ist wunderschön mit Oliven- und Palmen umgeben.

Weitere Informationen: Klimaanlage warm / kalt, Aufzug, Gemeinschaftspool Steinböden, Meerblick, Dachterrasse, doppelt verglaste Fenster, Parkplatz und Möbel sind inbegriffen.

 Son Espanyolet	 ja	 ja
 3	 2	 ja
 150 m ² +  125 m ²	 793.000	 ja



www.mallorcaresidencia.com

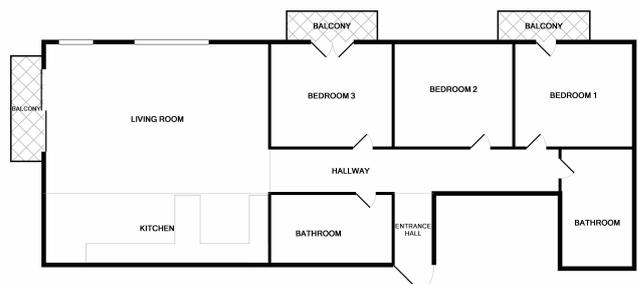
Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF1937

Helles Penthouse mit großer Terrasse und Meerblick



THIS FLOOR PLAN IS ONLY FOR ILLUSTRATIVE PURPOSE MF1937

www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com