



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2039

### Charmantes Stadthaus mit Pool in Maria de la Salut

Dies ist ein wunderschönes Anwesen in dem kleinen, charmanten und ruhigen Dorf Maria de la Salut, umgeben von einer wunderschönen Landschaft mit dem Tramuntana-Gebirge im Hintergrund. Das Anwesen besteht aus zwei Häusern, eines aus dem frühen 20. Jahrhundert und eines aus dem Jahr 1990, welches von den jetzigen Eigentümern gebaut wurde.

Das ältere Haus hat eine Wohnfläche von ca. 155 m<sup>2</sup> inklusive Terrassen und ist aufgeteilt in 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Toilette. Es wurde 2010 renoviert und es wurde versucht, die typischen Details aus dem 20. Jahrhundert so gut wie möglich zu erhalten. Das neuere Haus hat eine Wohnfläche von ca. 240 m<sup>2</sup> inklusive Terrassen, aufgeteilt in 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, eine Küche und ein Wohnzimmer. Das Haus wurde innen neu gestrichen.

Der grüne und üppige Garten von insgesamt ca. 300 m<sup>2</sup> hat viele Obstbäume und einen schönen Pool. Es gibt auch eine Garage für jedes Haus.

Dies ist eine großartige Immobilie für alle, die das malerische Dorfleben Mallorcas inmitten von Bergen erleben möchten und gleichzeitig nahe am Strand und am Meer, wie zum Beispiel der Bucht von Alcudia mit ihren weiß getünchten Stränden, leben möchten. Dieser sind nur 15 Autominuten entfernt.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Bewässerungssystem, eigener Brunnen und Kamin.

 Maria de la Salut	 600 m <sup>2</sup>	 ja
 5	 4	 ja
 350 m <sup>2</sup> +  47 m <sup>2</sup>	 650.000	 nein





Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2039

Charmantes Stadthaus mit Pool in Maria de la Salut



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)