



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2074

Große, exklusive Wohnung in der Altstadt von Palma

Diese geräumige und exklusive Wohnung wurde komplett renoviert und befindet sich in der begehrten Wohngegend in der Altstadt von Palma.

Die Wohnung erstreckt sich über die gesamte erste Etage und einen Teil des Erdgeschosses. Der Zugang erfolgt über die allgemeine Treppe des Gebäudes und über einen privaten Aufzug. Sie hat eine Wohnfläche von 300m² (Erster Stock und Erdgeschoss zusammen) sowie eine Terrasse mit offenem Innenhof von 17m².

Das Erdgeschoss besteht aus 4 Schlafzimmern, 4 Bädern (davon 3 en-suite), Wohn-Esszimmer-Küche, Bibliothek mit Verglasung und Veranda / Terrasse zum Innenhof. Im Zwischengeschoss befinden sich ein unabhängiges Studio / Apartment und ein Badezimmer mit einer Gesamtfläche von ca. 40 m². Das Erdgeschoss besteht aus einem doppelt verglasten Atelier, von dem aus Sie über Treppen in das Zwischengeschoss gelangen, einem Abstellraum und einer unabhängigen Garage zur Straße.

Das Apartment verfügt über einen privaten Aufzug, der alle Ebenen miteinander verbindet. Es hat im Allgemeinen einen hohen Standard sowohl bei der Einrichtung als auch bei den Materialien. Dies ist eine tolle Wohnung mit viel Charme und Möglichkeiten!

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Aufzug, Garage und private Terrasse.

Casco Antiguo - Old Town	nein	nein
5	5	ja
300 m ² + 17 m ²	1.700.000	ja



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2074

Große, exklusive Wohnung in der Altstadt von Palma





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

