



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2170

Villa in Bonanova mit Blick auf den Hafen von Palma

Das Haus befindet sich am Einkaufszentrum Porto Pi im unteren Teil von Bonanova. In weniger als fünf Minuten zu Fuß erreichen Sie den Hafen von Palma, den Club de Mar und den Paseo Marítimo.

Das Haupthaus besteht aus einer Wohnfläche von 171 m², aufgeteilt auf 2 Etagen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, Küche, Wohnzimmer und Esszimmer. Auf der Eingangsebene finden wir die Küche, das Esszimmer und das Wohnzimmer mit Kamin und Bad. Auf dieser Etage befindet sich eine große Terrasse, die das ganze Haus umgibt und einen schönen Blick auf den Hafen bietet. Auf der oberen Ebene finden wir die 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, von denen eines en-suite ist. Alle Schlafzimmer haben Zugang zu einer Terrasse oder einem Balkon, die einen sehr schönen Blick auf den Hafen bieten. Die Badezimmer wurden vor fünf Jahren renoviert. Nach einer kleineren Renovierung können Sie relativ leicht ein sehr attraktives Zuhause schaffen. Es gibt eine 63 m² große Gästewohnung, die zum Haus gehört und einen eigenen Eingang hat. Diese muss komplett renoviert werden. Aber diese hat großes Potenzial, eine schöne Wohnung mit 1 Schlafzimmer, Küche und Wohnzimmer zu werden. Es gibt auch eine Garage, die zum Haus gehört.

Zusätzliche Informationen: Garage, Klimaanlage, private Terrasse, Kamin.



Bonanova



0 m²



nein



3



3



ja



234 m² + 140 m²



595.000



nein



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2170

Villa in Bonanova mit Blick auf den Hafen von Palma



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com