



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2314

Schönes, neu gebautes Penthouse mit toller Terrasse in Santa Catalina

Dieses schöne und helle Penthouse befindet sich im ruhigen Teil von Santa Catalina, aber ganz in der Nähe der zahlreichen Restaurants und Bars der Umgebung. Das Zentrum von Palma ist in 15 Minuten zu Fuß erreichbar, ebenso der Hafen und der Paseo Marítimo.

Diese moderne Maisonette-Wohnung verfügt über eine großzügige Wohnfläche von 126 m², die sich auf 2 Etagen verteilt und 2 große Schlafzimmer, beide mit begehbaren Kleiderschränken und eines mit Bad en Suite, bietet. Im Erdgeschoss befindet sich eine offene, integrierte und voll ausgestattete Küche sowie ein kombiniertes Wohn- und Esszimmer. Von diesem großen offenen Raum haben Sie direkten Zugang zur herrlichen Terrasse von 36 m² mit herrlichem Blick über die Dächer. Das Erdgeschoss erreichen Sie entweder über die Treppen oder über den privaten Aufzug, in dem sich beide Schlafzimmer befinden. Das moderne Penthouse wurde mit Materialien von höchster Qualität gebaut und verfügt über erstaunliche Eigenschaften wie Fußbodenheizung, Keramik- und Parkettböden und einen privaten Aufzug. Es umfasst einen Tiefgaragenstellplatz sowie einen Gemeinschaftspool und Garten. Diese Eigenschaft muss man gesehen haben!

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Keramik- und Parkettböden, Alarmanlage, Doppelverglasung, privater Aufzug, privater Parkplatz mit eigenem Eingang und Abstellraum, private Dachterrasse und Gemeinschaftspool.

 Santa Catalina - Tennis	 nein	 ja
 2	 2	 ja
 127 m ² +  36 m ²	 900.000	 ja



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcadesidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2314

Schönes, neu gebautes Penthouse mit toller Terrasse in Santa Catalina



www.mallorcadesidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcadesidencia.com