



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2420

### Charmantes Haus mit großer Terrasse und Pool in Son Espanyolet

Fantastisches Haus mit zwei Terrassen in der begehrten Gegend Son Espanyolet. Das Haus hat eine Gesamtwohnfläche von 85 m<sup>2</sup> mit einer großen Terrasse von 100 m<sup>2</sup> mit einem Pool und einer Dachterrasse von 25 m<sup>2</sup>.

Das Haus ist in zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer und einen begehbaren Kleiderschrank unterteilt. Die Küche ist nach einer kompletten Renovierung im Jahr 2022 in einem perfekten Zustand mit neuen Geräten. Das Wohnzimmer ist hell und hat eine Deckenhöhe von fünf Metern. Das Haus und die Terrasse liegen im Südwesten und bieten viel Sonnenschein. Auf der Terrasse befindet sich auch ein vier Meter langer und zwei Meter breiter Swimmingpool. Von der Dachterrasse genießt man die Aussicht auf die wunderschönen Berge, das Schloss Bellver und die Dächer von Son Espanyolet.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Doppelverglasung.

Son Espanyolet ist eine schöne, familienfreundliche Gegend mit unmittelbarer Nähe zu Schulen, Kindergärten und dem Stadtzentrum von Palma. Es sind etwa 10 Minuten bis zum beliebten Santa Catalina mit der berühmten Markthalle sowie zu allen trendigen Cafés und leckeren Restaurants. Das bekannte Krankenhaus Juaneda mit schwedisch-sprachigem Personal ist in der Nähe. Die Autobahn ist leicht zu erreichen und es sind nur 15 Minuten bis zum internationalen Flughafen.

 Son Espanyolet	 0 m <sup>2</sup>	 ja
 2	 2	 nein
 85 m <sup>2</sup> +  125 m <sup>2</sup>	 950.000	 nein



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2420

Charmantes Haus mit großer Terrasse und Pool in Son Espanyolet



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

