



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2488

### Helle Wohnung in perfekter Lage in Santa Catalina

Diese elegant renovierte und mit Tageslicht durchflutete Wohnung befindet sich in idealer Lage im angesagten Viertel Santa Catalina. Nur wenige Gehminuten vom lebhaften Markt und dem renommierten Palma Sport & Tennis Club entfernt, bietet diese geräumige Wohnung eine Wohnfläche von 111 m<sup>2</sup> sowie 10 m<sup>2</sup> einladende Terrassen. Die Aufteilung besteht aus einem Wohn-/Essbereich mit hochwertiger offener Küche, zwei großzügig geschnittenen Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad en suite sowie einem komfortablen Gäste-WC. Treten Sie vom Wohnzimmer auf eine große Terrasse, die in der warmen Nachmittagssonne liegt. Währenddessen treten Sie morgens aus dem Hauptschlafzimmer auf einen charmanten Balkon, auf dem Sie die Morgensonne genießen können.

Ausgestattet mit den neuesten Annehmlichkeiten wie Klimaanlage, Aufzug, doppelt verglasten Fenstern und einem praktischen Abstellraum bietet diese Wohnung modernen Komfort und Bequemlichkeit.

Das begehrte Viertel Santa Catalina ist bekannt für sein trendiges Ambiente und seine pulsierende Markthalle, die eine Fülle von frischem Gemüse, Fleisch und Fisch aus Mallorca anbietet. Die charmanten Straßen des alten Fischerviertels sind voller verlockender Cafés und Restaurants. In fußläufiger Entfernung können Sie das pulsierende Zentrum von Palma und seine atemberaubende Hafenpromenade erkunden. Eine kurze Busfahrt bringt Sie zum Flughafen und zu vielen schönen Stränden.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage warm/kalt, doppelt verglaste Fenster, private Terrasse und Aufzug.



Santa Catalina - Tennis



nein



nein



2



3



nein



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

 111 m2 +  10 m2  565.000  ja



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2488**

**Helle Wohnung in perfekter Lage in Santa Catalina**





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

