



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2490

Neu gebautes Luxus-Reihenhaus in Santa Catalina

Dieses luxuriöse Stadthaus befindet sich in einer sehr ruhigen Straße im charmanten und lebhaften Viertel Santa Catalina. Es ist ein neu erbautes Haus, das erst 2023 fertiggestellt wurde.

Das Stadthaus hat eine Wohnfläche von 225 Quadratmetern plus mehr als 30 Quadratmeter Terrassen einschließlich eines Dachpools mit beeindruckendem Blick auf die Kathedrale La Seu, die Bucht von Palma und die Altstadtmauer. Die Wohnfläche verteilt sich auf mehrere Etagen, die über das Treppenhaus oder über einen Aufzug erreichbar sind. Im Erdgeschoss gibt es einen eleganten Eingang, eine große Garage mit Platz für zwei oder mehr Autos und eine Waschküche mit kleiner Terrasse. Auf der nächsten Etage befindet sich ein Mehrzweckbereich, der ideal für ein Büro sein könnte. Die zweite Etage verfügt über zwei Doppelzimmer, ein Einzelzimmer und zwei Badezimmer. Das Erdgeschoss verfügt über ein großes Wohnzimmer mit offener Küche und einem schönen Kamin mitten im Raum. Die oberste Etage verfügt über ein zusätzliches Zimmer, das ein zweites Wohnzimmer oder ein Hauptschlafzimmer sein könnte, ein Badezimmer und eine schöne Terrasse mit Meerblick. Auf der obersten Etage finden wir eine zusätzliche Terrasse mit einem Tauchbecken auf dem Dach.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind: Garage, Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Aufzug.



Santa Catalina - Tennis



0 m2



ja



3



4



ja



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



225 m2 +  31 m2



2.950.000



ja



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

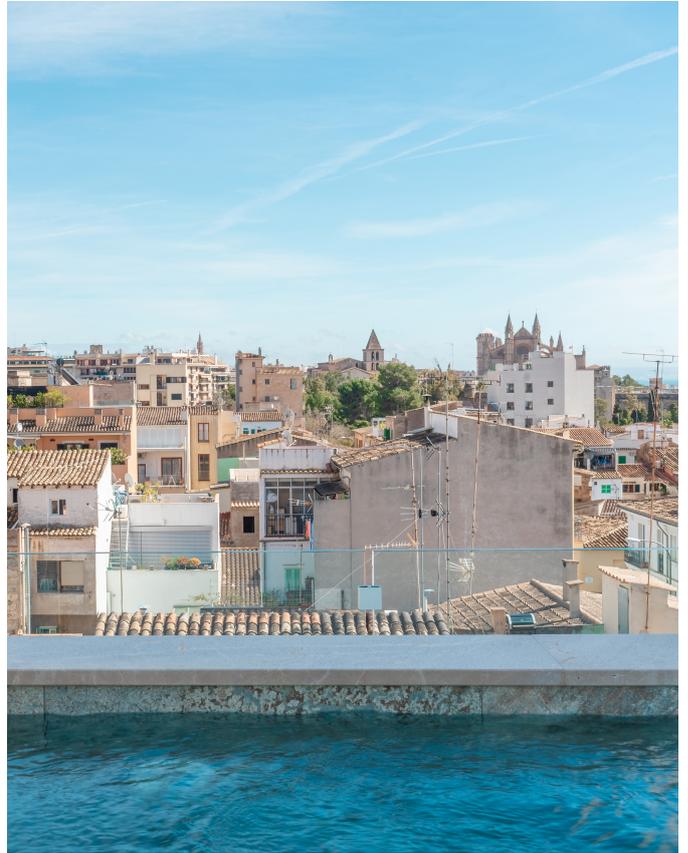
Ref.: MF2490

Neu gebautes Luxus-Reihenhaus in Santa Catalina





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

