Ref.:MF2531

Luxuriöses Penthouse an der Rambla

Dieses luxuriöse Eckpenthouse direkt an Palmas legendärer La Rambla wurde komplett renoviert und ist der Inbegriff von Eleganz und Raffinesse. Jeder Aspekt dieses Penthouses wurde sorgfältig ausgearbeitet, um einen einzigartigen Charakter und eine einzigartige Atmosphäre zu gewährleisten, die es auszeichnen.

Die Wohnung erstreckt sich über eine beeindruckende Wohnfläche von 208 Quadratmetern und verfügt über einen herrlichen Eichenboden, der zeitlose Schönheit und wohlige Wärme ausstrahlt und überall eine einladende Atmosphäre schafft. Der Raum ist in einen offenen Küchen-Wohnbereich und drei Schlafzimmer unterteilt, wobei das spektakuläre Hauptschlafzimmer über einen schönen Kamin, ein exquisites En-Suite-Badezimmer sowie einen begehbaren Kleiderschrank verfügt und eine Oase der Ruhe und des Genusses bietet.
Die eigens von einer örtlichen Schreinerei angefertigte Küche ist definitiv ein Highlight dieser Wohnung. Im Mittelpunkt steht eine atemberaubende Arbeitsplatte aus exklusivem grünem Quarzitstein, akzentuiert durch hochwertige Geräte von Marken wie Siemens und Bora. Im Wohnzimmer befindet sich der originale Kamin, der renoviert wurde und nun in einwandfreiem Zustand ist und der Wohnung ein weiteres besonderes Element verleiht. In der gesamten Wohnung gibt es Fußbodenheizung, Klimaanlage und Doppelglasfenster.
Zusätzlich zu dieser Wohnfläche gibt es einen separaten 45 m² großen Raum mit separatem Eingang, der beispielsweise als Fitnessstudio oder Büro genutzt werden kann. Betreten Sie schließlich die Terrasse, ein verstecktes Juwel, das einen ruhigen Rückzugsort direkt vor Ihrer Haustür bietet. Obwohl es sich um eine Gemeinschaftsterrasse handelt, sorgt der exklusive Zugang über den privaten Abstellraum für ein Gefühl von Privatsphäre und persönlichem Genuss.
Nur 50 m von der Wohnung entfernt steht ein Parkplatz zur Miete zur Verfügung.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Fußbodenheizung, Doppelverglasung, großer Abstellraum, Aufzug in Arbeit.

Casco Antiguo - Old Town	nein	nein
3	3	nein
260 m2 + 25 m2	1.850.000	ja

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com

Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com

Ref.: MF2531

Luxuriöses Penthouse an der Rambla