



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2713

Erstaunliches Haus mit Pool in Son Espanyolet

Hoch oben im ruhigen Teil der begehrten Gegend von Son Espanyolet ist dieses fantastische Haus mit privatem Pool und großzügigen Terrassen nun fertiggestellt. Die Lage ist hervorragend, mit unmittelbarer Nähe zum Zentrum von Palma, dem angesagten Santa Catalina und dem Hafen. Die Gegend eignet sich auch ideal für Familien, da sie mehrere gute Schulen und Sporteinrichtungen bietet.

Das exklusive Haus verfügt über eine Gesamtwohnfläche von 133 m², die sich auf 3 Schlafzimmer (alle mit en-suite Badezimmern), ein großes, offenes Wohnzimmer mit Küche sowie großzügige Terrassen und einen traumhaften privaten Pool verteilt.

Vom Eingang im Erdgeschoss gelangt man in einen Flur, der sich zum großzügigen Wohnbereich öffnet, bestehend aus Wohnzimmer, Essbereich und einer offenen, voll ausgestatteten Küche. Bodentiefe Glastüren führen auf die herrliche Terrasse mit 57 m², die viel Platz bietet, um Familie und Freunde zu empfangen. Hier können Sie das milde Klima Mallorcas das ganze Jahr über genießen, im Sommer im privaten Pool baden und im Schatten der Palmen entspannen. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem ein Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer, ein Gästebad und eine Waschküche.

Im Obergeschoss liegen die beiden weiteren Schlafzimmer, beide mit en-suite Badezimmern und jeweils einer eigenen Terrasse. Das Hauptschlafzimmer verfügt zusätzlich über eine angrenzende Patio-Terrasse, die über das Badezimmer zugänglich ist. Außerdem gibt es eine größere Terrasse von 12 m², die ausreichend Platz für Gartenmöbel bietet.

Zusätzliche Informationen: Privater Pool, Parkplatz, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Solaranlage.



Son Espanyolet



0 m²



ja



3



3



ja

www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



133 m2 +  78 m2



1.700.000



nein





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2713

Erstaunliches Haus mit Pool in Son Espanyolet



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

