



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP111B

### **Wohnung mit Terrasse und privatem Pool in Cala Major**

Dieses hochwertige Bauprojekt wird in Cala Major erbaut, einem privilegierten Wohngebiet inmitten der Natur und dennoch sehr nah am Meer. Die Apartments bieten einen hervorragenden Blick über das Meer und sind ideal für diejenigen, die eine Wohngegend am Meer in der Nähe von allen Annehmlichkeiten suchen. Die königliche Sommerresidenz Marivent befindet sich gleich um die Ecke und der Real Golf de Bendinat ist mit dem Auto in wenigen Minuten zu erreichen.

Dies ist eine schöne 3-Zimmer-Wohnung im ersten Stock mit einer Wohnfläche von 109 m<sup>2</sup> und einer Gesamtterrassefläche von 80 m<sup>2</sup> und einem Garten von 62 m<sup>2</sup>. Das Hauptschlafzimmer hat ein Badezimmer en-suite und Zugang zur überdachten Terrasse. Die offene Küche und das Wohnzimmer sind perfekt mit der Terrasse verbunden. Vom zweiten Schlafzimmer haben Sie ebenfalls Zugang zur überdachten Terrasse, die sich zum privaten Poolbereich hin öffnet. Die Wohnung hat auch eine Waschküche, ein weiteres Badezimmer und ein Arbeitszimmer.

Die Wohnung befindet sich in einer Luxuswohnanlage mit insgesamt 37 Wohnungen. Die ausgewählten Materialien sind von höchster Qualität und von namhaften Marken wie Küchengeräte von Siemens, Klimaanlage von Airzone Lite, Parkettböden in den Schlafzimmern und graue Steinfliesen in Wohn- und Essbereich, Nasszelle und Flur. Das Design ist modern und minimalistisch gehalten mit Liebe zum Detail. Alle Bewohner können die schönen Gemeinschaftsgärten mit einheimischen Pflanzen sowie den gemeinschaftlichen Infinity-Pool mit Sonnenterrasse genießen.

Der Strand ist fußläufig erreichbar, die königliche Sommerresidenz Marivent liegt gleich um die Ecke und Palma ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Zusätzliche Informationen: Aufzug, Parkplatz, Lagerung, Fußbodenheizung, Klimaanlage (Airzone Lite-System), Gemeinschaftspool, Sauna, Gemeinschaftsgarten, Fitnessraum.

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcareidencia®  
More than a real estate agency

Für weitere Informationen zur Wohnung mit Garten und privatem Pool im Erdgeschoss [klicken Sie hier](#), und zum Penthouse mit privater Terrasse und Pool im fünften Stock [klicken Sie hier](#).

 Cala Major	 nein	 ja
 3	 2	 ja
 109 m <sup>2</sup> +  80 m <sup>2</sup>	 995.000	 ja





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP111B

Wohnung mit Terrasse und privatem Pool in Cala Major



0 1 2 3 4 5m



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

