



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP124C

### Luxus-Penthouse mit privater Dachterrasse in Son Armadams

Dieses neue Bauprojekt von 10 Wohnungen befindet sich in Son Armadams in Palma. Hier finden Sie alles, was Sie brauchen; Geschäfte, Restaurants und Cafés sind nur einen Steinwurf entfernt. In der näheren Umgebung können Sie auf der langen Promenade einen schönen Spaziergang am Meer unternehmen, in Santa Catalina oder in der Altstadt von Palma zu Mittag essen oder den großen, grünen Park genießen, der das Schloss Bellver umgibt und auch zum Schloss führt.

Das Gebäude besteht aus 10 Apartments auf 5 Ebenen mit Gemeinschaftspool und Garten. Alle Apartments bieten viel Tageslicht dank der raumhohen Türen und Fenster, die zu den Balkonen führen, auf denen Sie das ganze Jahr über das milde Klima Mallorcas genießen können. In den Apartments gibt es Fußbodenheizung, Eichenschreinerei, Mikroementböden aus Porzellan und Küchen und Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung und hochwertigen Materialien. Die Penthäuser haben ihre eigenen privaten Pools und es gibt eine Tiefgarage im selben Gebäude.

Dieses Penthouse hat eine Wohnfläche von 74 m<sup>2</sup> und insgesamt 86 m<sup>2</sup> überdachte und nicht überdachte Terrassen. Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern und 2 Bädern (beide en-suite) sowie einem großen offenen Wohnzimmer und einer Küche. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zur überdachten Terrasse mit Blick nach Westen von 14 m<sup>2</sup> auf derselben Ebene. Über eine Treppe erreichen Sie die große Dachterrasse von 73 m<sup>2</sup> mit privatem Pool, Sonnenbereich und Grünfläche. 2 Tiefgaragenplätze und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen. Es gibt auch eine Liste von Ergänzungen, die dem Penthouse hinzugefügt werden könnten, beispielsweise ein Nebelverdampfer für heiße Sommertage oder zusätzliche Vegetation wie Bäume oder Pflanzen.

Zusätzliche Informationen: Aufzug, Klimaanlage (warm / kalt), private Dachterrasse, privater Pool, Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung, Porzellanboden, Abstellraum, 2 Parkplätze in der Tiefgarage.

Weitere Informationen zur Wohnung im Erdgeschoss, MFP124A, [finden Sie hier](#)

Weitere Informationen zur Wohnung im ersten Stock mit 3 Terrassen MFP124B, [finden Sie hier](#)

[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

 Son Armadams	 ja	 ja
 2	 2	 ja
 74 m <sup>2</sup> +  86 m <sup>2</sup>	 1.420.250	 ja





Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP124C

Luxus-Penthouse mit privater Dachterrasse in Son Armadams

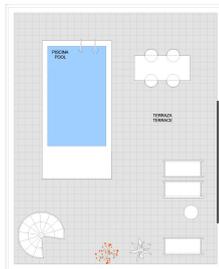
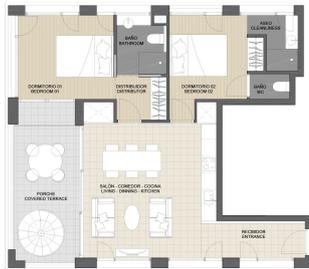


[www.mallorcadesidencia.com](http://www.mallorcadesidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcadesidencia.com](mailto:info@mallorcadesidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)