



Mallorcadesidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MFP130

Modernes Bauprojekt in privilegierter Umgebung, in Cala Rajada

Dieses erstaunliche Bauprojekt in Cala Rajada besteht aus einem modernen und exklusiven 4-stöckigen Gebäude mit 3 Aufzügen und insgesamt 21 Wohnungen. Es handelt sich um ein Bauprojekt nach einem Passivhauskonzept, das heißt es ist ein Gebäude mit einem Energieverbrauchsbedarf von nahezu Null, wodurch der Energieaufwand des Gebäudes verringert wird. Dieses Projekt befindet sich im Herzen von Cala Rajada zwischen zwei herrlichen Stränden, Cala Agulla und Cala Gat. Cala Rajada ist eine wunderschöne Küstenklave im Nordosten Mallorcas.

Der hohe Komfort im Innenraum bleibt erhalten, während der Energieverbrauch sehr niedrig gehalten wird. Jedes Heim ist einzigartig und mit einem offenen Wohnkonzept ausgestattet, das das Wohn- und Esszimmer mit der voll ausgestatteten Küche verbindet. Je nach Wohnung gibt es 2 bis 3 Schlafzimmer von 84 m² bis 103 m². Alle Wohnungen verfügen über 2 Badezimmer, die vollständig mit Fußbodenheizung ausgestattet sind. Alle Wohnungen verfügen über eine 20 m² große Terrassenanlage und sind mit einer Warm- und Kalklimaanlage ausgestattet. Die Wohnung im Erdgeschoss verfügt über einen Garten und die Penthäuser verfügen über eine 107 m² große Dachterrasse mit direktem Zugang zum Dach. Die Wärme- und Schalldämmung garantiert Ihnen eine gute Isolierung. Jede Residenz verfügt über einwandfreie Oberflächen, die stets strengen Qualitätsstandards und einem hohen Preis-Leistungs-Verhältnis entsprechen. Das Gebäude verfügt über einen schönen Gemeinschaftsgarten und einen modernen Gemeinschaftspool, einen privaten Parkplatz für jedes Haus in einer Garage und Lagerräume.

Dieses Gebiet Mallorcas ist sehr berühmt für seine vielen natürlichen Buchten und seine Küstenlinie von mehr als 40 km, was es besonders attraktiv macht. Cala Rajada ähnelt dem Paseo Marítimo und ist ein idealer Ort, um Spaziergänge zu unternehmen. Der Hafen ist ein malerischer Zufluchtsort für Fischerboote und Yachten. Es ist eine kleine Stadt, die alle Arten von Dienstleistungen und Annehmlichkeiten bietet, ein ideales Ziel, um einige schöne Stunden am Strand mit der Familie zu verbringen und gleichzeitig etwas Freizeit zu genießen.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage warm und kalt, private Terrasse, Parkplatz, Abstellraum, Doppelverglasung, Aufzug und Gemeinschaftsgarten und Pool.

Weitere Informationen zur Wohnung im Erdgeschoss mit Garten MFP130A [finden Sie hier](#)
www.mallorcadesidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Weitere Informationen zum 3-Zimmer-Apartment mit Terrasse MFP130B [finden Sie hier](#)

Weitere Informationen zum Luxus-Penthouse mit privater Dachterrasse MFP130C [finden Sie hier](#)

 Cala Rajada	 nein	 nein
 0	 0	 ja
 0 m ² +  0 m ²	 435.000	 ja





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MFP130

Modernes Bauprojekt in privilegierter Umgebung, in Cala Rajada

