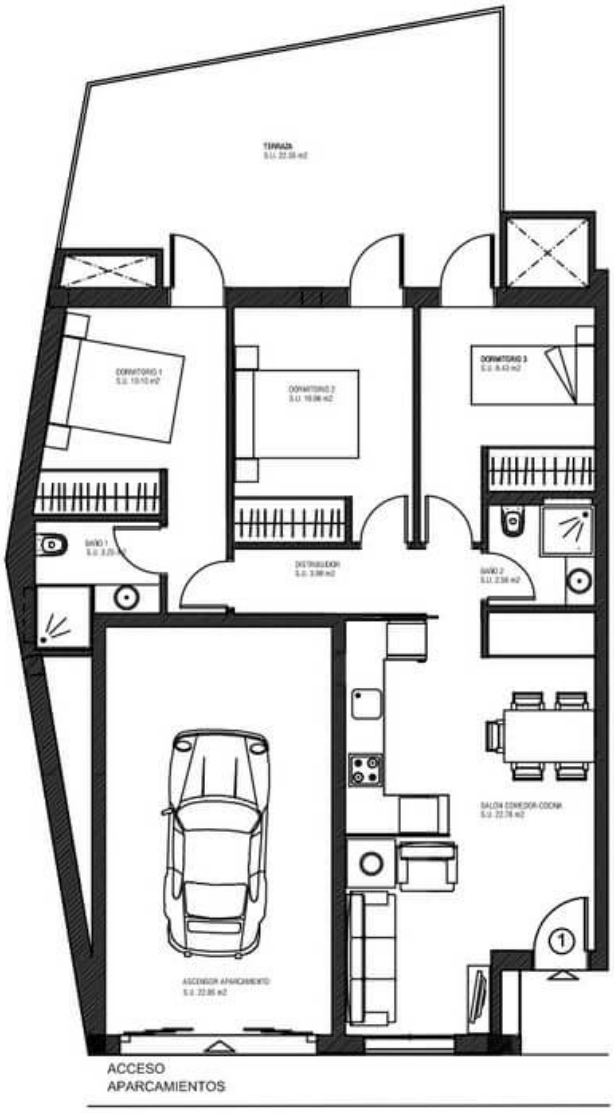
Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency

PLANTA BAJA

	CUADRO SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
VIVIENDA 1	PL. BAJA - 1ª	70,94 m2
	TERRAZA	22,35 m2



Ref.:MFP140A

Neu gebaute Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und Terrasse in El Terreno

Dieses neue Bauprojekt mit 8 Apartments befindet sich in der zunehmend begehrten und beliebten Gegend El Terreno im westlichen Teil von Palma. Die Apartments bieten eine hervorragende Lage, der Hafen und der Paseo Maritimo sind in weniger als 5 Minuten zu Fuß erreichbar. Ein kurzer Spaziergang zum wunderschönen Naturgebiet des Bellver-Waldes, das beliebte Santa Catalina ist nur einen Steinwurf entfernt und das Stadtzentrum von Palma ist ebenfalls zu Fuß erreichbar.

Das Projekt wird aus 8 Wohnungen bestehen, die auf zwei Etagen aufgeteilt sind, wobei alle Wohnungen über einen Parkplatz und einen Abstellraum in der Garage verfügen. Es entstehen 4 Erdgeschosswohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, davon drei mit eigenen Terrassen und vier Penthäuser mit 2 und 3 Schlafzimmern mit großen privaten Dachterrassen. Das Objekt wird über einen Aufzug verfügen und das Projekt ist im Gange und wird voraussichtlich im Sommer 2023 abgeschlossen sein. Es wird großer Wert darauf gelegt, ein gemütliches und lebendiges Interieur zu schaffen mit einem sehr hohen Anspruch an Design und Material. Skandinavisches Design mit Fokus auf klare, einfache Linien, Minimalismus und Funktionalität, ohne auf Ästhetik zu verzichten. Große Fenster, Holzböden in der gesamten Wohnung, eingebaute Klimaanlage in der gesamten Wohnung, Wohnzimmer und Küche in offenem Schnitt und Fußbodenheizung in den Badezimmern.

Diese Wohnung im Erdgeschoss hat einen eigenen Eingang von der Straße aus und wird eine Wohnfläche von 72 m2 haben, aufgeteilt in 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, von denen eines en-suite ist. Das Wohnzimmer und die Küche haben ein offenes Grundrisskonzept. Vom Hauptschlafzimmer hat man Zugang zu einer Terrasse von 10 m2.

Zusätzliche Informationen: Aufzug, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Terrasse Abstellraum in Garage.

Weitere Informationen zum Penthouse mit 2 Schlafzimmern und großer Terrasse finden Sie unter MFP140C

El Terreno	ja	nein
2	2	nein
72 m2 + 10 m2	395.000	ja

Ref.: MFP140A

Neu gebaute Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und Terrasse in El Terreno

Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency