



Mallorcaredidencia®
More than a real estate agency



Ref.:2452

Edificio residencial moderno en el corazón de Palma cerca de las Avenidas

En 2018/2019, se terminaron de construir estos 28 pisos exclusivos en este moderno y hermoso edificio residencial. ¡Este apartamento es uno de ellos! Tiene una superficie habitable de ca. 93 m² que consta de 2 dormitorios y 2 baños. Hay un amplio salón-comedor con exclusiva cocina americana equipada y un dormitorio principal con vestidor y baño en suite. Hay otro dormitorio doble justo al lado del salón-comedor con una pared corredera. Si no se necesita el segundo dormitorio, se puede convertir en parte de la sala de estar. De esta manera, el espacio habitable se puede ampliar enormemente o también se puede utilizar perfectamente como oficina en casa. El salón-comedor conduce directamente a 2 balcones, uno de ellos con vista al atractivo patio y al área de la piscina y otro al lado de la calle. Uno de los balcones también tiene un lavadero adyacente.

La elección del material y el interior seleccionado le dan a este apartamento un diseño y una sensación modernos, extravagantes y atemporales. El aire acondicionado incorporado tiene función frío/calor y la calefacción central de gas proporciona un calor agradable para los días más frescos. El conjunto residencial cuenta con una zona comunitaria deportiva y de ocio y las nuevas instalaciones incluyen una zona wellness privada con gimnasio, SPA y Hamam. La gran zona de piscina exterior con solárium en el patio del edificio invita a relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. El apartamento también tiene una plaza de aparcamiento subterráneo y una habitación en el sótano.

Información adicional: aire acondicionado frío/calor, calefacción central, ascensor, terrazas, plaza de garaje, lavadero y piscina comunitaria y zona wellness con sauna.

 Palma City

 no

 si

 2

 2

 si

www.mallorcaredidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaredidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

 93 m² +  10 m²  650.000  si





Mallorcaredidencia®
More than a real estate agency

Ref.: 2452

Edificio residencial moderno en el corazón de Palma cerca de las Avenidas



www.mallorcaredidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaredidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

