



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:2477

Moderno ático con azotea privada cerca de Santa Catalina

Este ático espacioso está ubicado en el tercer y último piso de un edificio residencial con tan solo 4 apartamentos. La ubicación es perfecta, en la zona de El Camp den Serralta, y en pocos minutos a pie del centro de Palma y de la popular Santa Catalina.

La propiedad ha sido reformada con mucho cuidado, con buen gusto y se encuentra en perfectas condiciones. La superficie construida de 111 m2 se distribuye en 2 dormitorios, 2 baños y un salón-comedor abierto con cocina abierta y de alta calidad. También hay una pequeña coladuría y un aseo de invitados. Un ascensor lleva directamente al gran salón-comedor con la cocina abierta de alta calidad totalmente equipada. El dormitorio principal tiene vestidor y baño en-suite. El segundo dormitorio es también un dormitorio doble con baño en-suite.

En la misma planta del apartamento hay un balcón de 4 m2 así como una terraza de 16 m2. Desde la terraza se accede a la azotea de 60 m2 a través de una escalera. Esta moderna área al aire libre ofrece mucho espacio tanto para muebles de lounge como para una zona de barbacoa. La comunidad ya ha aprobado la construcción de un jacuzzi aquí. Una ducha exterior así como un trastero con frigorífico completan perfectamente esta zona.

Este ático espacioso y luminoso cuenta con características de alta calidad como aire acondicionado de alta eficiencia, calefacción por suelo radiante en los baños e iluminación LED en el techo. El ático se vende amueblado e incluye además una plaza de garaje con preinstalación para vehículo eléctrico.

Información adicional: Aire acondicionado, ascensor, doble acristalamiento, garaje, amueblado, suelo radiante en los baños, azotea privada



El Camp d'en Serralta



no



no

www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



2



2



si



111 m2 +  80 m2



1.190.000



si





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: 2477

Moderno ático con azotea privada cerca de Santa Catalina



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcareidencia®
More than a real estate agency



PLANTA AZOTEA
E: 1/100

