



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:CPONSA425

Espectacular villa de lujo a estrenar en Santa Ponsa

Esta maravillosa villa de nueva construcción está ubicada en Santa Ponsa, en el suroeste de Mallorca. Santa Ponsa tiene dos playas de arena, impresionantes vistas a la montaña y dispone de todo tipo de servicios como bancos, colegios y supermercados. También hay un campo de golf y cerca se encuentra la lujosa marina Port Adriano.

La villa de nueva construcción tiene una generosa superficie habitable de 700 m2 con varias terrazas y una gran azotea con bonitas vistas al mar. La parcela de 1378 m2, incluye una gran piscina y jardín privado. La villa a estrenar fue construida en 2021 y está lista para entrar a vivir. Consiste de 3 niveles y una terraza en la azotea, todo conectado por un ascensor y escaleras.

La planta baja totalmente diáfana se distribuye en 3 estancias, una amplia cocina americana, zona de comedor, gran salón dividido en 2 ambientes con una preciosa chimenea en el centro. En este mismo nivel hay un aseo de invitados. En el exterior hay una gran terraza, un precioso jardín y una espectacular piscina privada.

En la planta superior están los 5 dormitorios dobles con armarios empotrados y todos ellos con baño en-suite con ducha. El dormitorio principal dispone de zona de vestidor y baño con bañera y ducha, además de terraza privada. Todos los dormitorios son exteriores con acceso a varias terrazas con bonitas vistas al mar ya la piscina.

En la azotea hay una gran terraza con impresionantes vistas al mar y al jardín y a la piscina. El sótano dispone de un increíble garaje privado con capacidad para 5 vehículos, trastero, coladuría y un baño con ducha. Esta increíble villa de lujo está perfectamente equipada con aire acondicionado f/c integrado, calefacción central por suelo radiante, grandes ventanales de pvc con doble acristalamiento, suelos de gres, chimenea, orientación oeste, armarios empotrados, cámaras de seguridad y sistema de alarma, sistema domótico.

www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Información adicional: ascensor, aire acondicionado, doble acristalamiento, chimenea, piscina privada, garaje con espacio para 5 coches,



Santa Ponsa



1378 m2



si



5



6



si



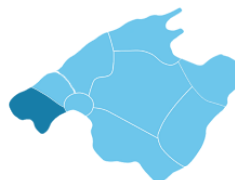
700 m2 + 0 m2



4.250.000



si





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: CPONSA425

Espectacular villa de lujo a estrenar en Santa Ponsa



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

