



Mallorcarendencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF1906

Excepcional villa mediterránea con vistas pintorescas en Puigpunyent

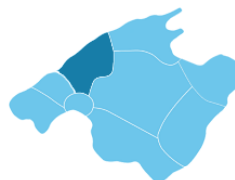
Esta atractiva villa de campo, se encuentra en las afueras de Puigpunyent, un pequeño pueblo rural idílico en el medio de la Sierra de Tramuntana, a solo 15 minutos de Palma. Su ubicación lo convierte en uno de los lugares más atractivos para vivir en la isla.

Esta elegante y espaciosa villa fue renovada en 2008. Impresiona por su gran interior, amueblado con buen gusto y su estilo rural y romántico. El elegante subida con un extenso jardín a la entrada de la villanos recibe y al llegar a la puerta vemos que el espacio habitable se distribuye en dos niveles y dos alas. En el lado izquierdo de la villa y pasando a través de un pequeño recibidor, llegas al gran comedor, que está conectado con la cocina, bodega y un dormitorio con baño en-suite. La cocina también da acceso a una magnífica terraza exterior, cubierta de uvas. Cerca de la cocina hay una coladuría separada y un garaje para un coche. La luminosa sala de estar y la salita TV con chimenea y biblioteca están divididas por un nivel dividido, que conduce a la de dormitorio con tres dormitorios y dos baños cada uno con baño en-suite en un ala de la villa. En la otra ala encontramos tanto un espacio de oficina separado con un sofá cama king size que también podría usarse como un dormitorio extra para invitados y el dormitorio principal con vestidor y baño grande en-suite. En este lado de la villa también hay un segundo garaje y un almacén. La villa tiene licencia turística para alquilarla con fines vacacionales.

La villa ofrece mucha privacidad con áreas exteriores idílicas y espectaculares. El extenso jardín tiene privacidad total y una gran piscina exterior relajante con un área lounge que invita a interminables noches románticas bajo el cielo abierto.

Información adicional: aire acondicionado frío / caliente, calefacción central, calefacción por suelo radiante, chimenea, piscina, jardín, terraza cubierta y descubierta, balcón, bodega, vistas a la montaña, cocina integrada, suelos de piedra, suelos de baldosas, ventanas con doble acristalamiento, sistema de alarma, pozo de agua privado, una gran sala de almacenamiento, un cuarto de servicio y dos garajes.

 Puigpunyent	 1392 m2	 si
 5	 7	 si
 401 m2 +  0 m2	 1.950.000	 no



www.mallorcarendencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcarendencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF1906

Excepcional villa mediterránea con vistas pintorescas en Puigpunyent



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com