



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2175

### Fabuloso ático en edificio de lujo en Illetas

Este ático de lujo está ubicado en un edificio exclusivo con solo 12 vecinos en la zona solicitada de Illetas. Aquí vive cerca de las calas de arena fina de Illetas y a poca distancia en coche de los campos de golf, Puerto Portals y el centro de Palma.

El ático tiene una superficie habitable de 268 m2 además tiene 3 terrazas con una superficie total de terraza de 178 m2. La terraza de la azotea de 90 m2 tiene una muy buena vista al mar. La terraza de la cocina y del salón es de 10 m2 y puede acomodar fácilmente a 6-8 personas para cenar. Las habitaciones tienen acceso a una terraza adicional de 70 m2. La superficie habitable se divide en dos niveles. En el nivel de entrada, hay una amplia sala de estar con comedor, una cocina totalmente equipada con coladuría adyacente, una oficina y un aseo de invitados. En el siguiente nivel hay 4 dormitorios adicionales y 3 baños. Todas las terrazas están conectadas en el exterior por una escalera. La propiedad cuenta con dos plazas de garaje y un trastero.

Información adicional: aire acondicionado, calefacción central, ascensor, piscina, 2 plazas de aparcamiento.



Illetas



si



si



5



4



si



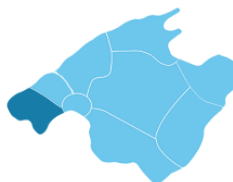
268 m2 + 178 m2



1.650.000



si





**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2175**

**Fabuloso ático en edificio de lujo en Illetas**



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)