



Mallorcarendencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2195

Fantástico proyecto con vistas al mar en Calatrava

Este edificio está ubicado en una de las zonas más cotizadas de Palma y tiene un enorme potencial. La superficie habitable de unos 900 m2 se distribuye en 3 plantas y también hay una azotea de unos 100 m2 que brinda todas las oportunidades para convertir este objeto en algo muy especial. El edificio ya ha sido parcialmente reformado donde se ha reparado la fachada, la estructura interna y el hueco del ascensor.

Una arco típico de la época que conduce al patio de la planta baja da su impronta al edificio. Aquí se puede hacer un garaje para 2-3 coches y trastero, o por qué no un spa con piscina. En el entresuelo, hay un pequeño apartamento que podría ser un apartamento de invitados o como alojamiento para el personal. El primer y segundo piso tienen cada uno unos 300 m2 y aquí hay diferentes posibilidades de planos de planta. Una alternativa es hacer un apartamento grande por piso o puede dividirlo en apartamentos más pequeños. Si elige unidades más pequeñas, es posible construir un total de siete apartamentos.

A través de las cuatro ventanas, en cada primer y segundo piso, se puede vislumbrar el mar y en el techo hay una gran terraza de 100 m2 que da a una pequeña plaza auténtica. La licencia de obra ya está concedida y eso significa que relativamente rápidamente podría realizar un fantástico proyecto en Calatrava, Casco Antiguo.

	Casco Antiguo - Old Town		0 m2		no
	0		0		no
	985 m2 +  100 m2		3.950.000		no

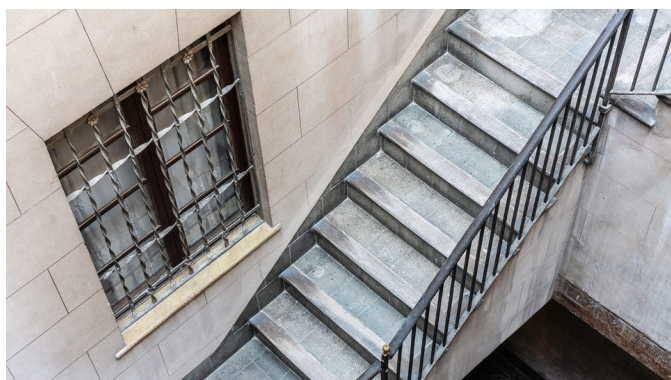




Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2195

Fantástico proyecto con vistas al mar en Calatrava



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com