



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2260

### Finca exquisita con diseño único y vistas al mar en Santa María

Esta finca de alta calidad se encuentra en el medio del bonito paisaje mallorquín. Se encuentra en una idílica parcela en ladera con orientación suroeste en el impresionante paisaje de Santa María junto a la montaña de Tramuntana. Santa María es el hogar de muchos vinos que son famosos más allá de la isla.

La finca de 5 dormitorios y 5 baños no deja absolutamente nada que desear. Está construida con materiales de primer nivel y una construcción de alta calidad que hacen de esta propiedad de lujo una experiencia especial. Ofrece un espacio extremadamente generoso con una superficie habitable de 580 m2, un salón grandioso y luminoso con chimenea, cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos de Miele, cinco dormitorios todos con baños en-suite y acceso a la zona exterior con piscina, así como varias zonas de terraza. La propiedad está equipada con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado reversible, suelos de piedra natural y accesorios de madera, y una piscina de 18 metros. Además de las tres plazas de garaje, en el sótano de 452 m2 hay una bodega, una sala de fitness y un spa con sauna. Toda la propiedad está orientada hacia Palma y cuenta con fantásticas vistas panorámicas y absoluta privacidad. El estilo es contemporáneo pero Mediterráneo. El conocido arquitecto Bernardo Oliver es sinónimo de edificios auténticos con una implementación moderna. La zona de Santa María está dominada por numerosos almendros, algarrobos y viñedos. Tiene una ubicación pintoresca frente a la Sierra de Tramuntana, su iglesia se puede ver desde lejos. Santa María se ofrece como punto de partida para numerosas excursiones a la montaña. Se puede llegar a Palma en unos 15 minutos, así como a las playas y al aeropuerto en 20 minutos. La principal zona comercial del pueblo ofrece una buena variedad de tiendas, cafés, bares y restaurantes.

Información adicional: ascensor, aire acondicionado, sistema de alarma, domótica, TV por cable / satélite, cámara de vigilancia, calefacción por suelo radiante, sótano parcial, suelo de piedra, trastero, piscina, sauna, terrazas, cuarto de lavado / secado, zona de spa, 3 plazas de garaje y se vende parcialmente amueblado.



Santa María



20900 m2



si



5



5



si



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



580 m2 +  300 m2



7.900.000



si



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2260

Finca exquisita con diseño único y vistas al mar en Santa Maria



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)