



Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2456

### Ático con gran terraza y vistas al mar en Portixol

Este precioso ático está ubicado en una comunidad de lujo con portero, piscina, jardines y pista de pádel. El ático tiene una superficie de 115 m2 más terraza en planta de 8 m2 y una amplia azotea privada de 81 m2. La vivienda se distribuye en 3 dormitorios, 2 baños (1 en suite), un salón-comedor muy luminoso con acceso a la terraza y una cocina con office. Además, la propiedad cuenta con una azotea a la que se accede directamente desde el piso. Desde esta amplia terraza se tiene buenas vistas al mar. La azotea está completamente amueblada y dispone además de un lujoso sistema tipo toldo/ pergola que se puede abrir o cerrar según la climatología. La comunidad tiene portero, fabulosos jardines comunitarios, piscina y pista de pádel.

Información adicional: el piso dispone de garage en el mismo edificio, aire acondicionado, armarios empotrados, ascensor y doble acristalamiento.

 Portixol - El Molinar	 si	 si
 3	 2	 si
 115 m2 +  91 m2	 1.050.000	 si





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2456

Ático con gran terraza y vistas al mar en Portixol



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)