Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency

Ref.:MF2531

Lujoso ático en La Rambla

Este lujoso ático hace esquina, situado en la legendaria Rambla de Palma, ha sido completamente renovado y es el epítome de la elegancia y la sofisticación. Cada aspecto de esta casa ha sido meticulosamente elaborado, asegurando un carácter único y un ambiente que la distingue.Con un superficie de 208m2, el apartamento cuenta con un magnífico suelo de roble que emana una belleza atemporal y una calidez reconfortante, creando un ambiente muy acogedor. El espacio se divide en una zona de salón-cocina abierta y 3 dormitorios, donde el dormitorio principal incluye una hermosa chimenea, un exquisito cuarto de baño en-suite así como un vestidor, proporcionando un remanso de tranquilidad e indulgencia. La cocina, realizada especialmente por una carpintería local, es sin duda un punto culminante de este piso. Una impresionante encimera de piedra exclusiva cobra protagonismo, acentuada por electrodomésticos de alta calidad de marcas como Siemens y Bora. En el salón se encuentra la chimenea original, que ha sido reformada y se encuentra en perfecto estado, añadiendo otro elemento especial al piso. En todo el piso hay calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y ventanas de doble acristalamiento.

Además del piso principal hay una habitación independiente de 45m2 con entrada independiente que se puede utilizar por ejemplo como gimnasio o despacho. Por último disfrutar de la terraza de 25m2 que tiene una entrada privada desde la escalera comunitaria.Hay una plaza de aparcamiento disponible para alquilar a sólo 50 m del piso.

Información adicional: AC, suelo radiante, doble cristal, trastero grande, ascensor en proceso.

Casco Antiguo - Old Town	no	no
3	3	no

260 m2 + 25 m2 1.850.000 si

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com

Ref.: MF2531

Lujoso ático en La Rambla