



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2591

### Preciosa casa con piscina en Son Espanyolet

Esta maravillosa casa se encuentra en Son Espanyolet. Esta tranquila zona residencial de Palma está cerca de Santa Catalina y del Paseo Marítimo. Santa Catalina tiene un buen mercado, el Palma Sport and Tennis Club y un montón de bares y restaurantes.

Los 200 m2 construidos se distribuyen en 3 plantas y constan de 4 dormitorios con 4 baños en-suite, una cocina y salón abiertos, un garaje, otra sala de estar y varios espacios de almacenamiento. El primer dormitorio se encuentra en la planta baja y en la misma planta hay una gran zona abierta con una cocina abierta y sala de estar y acceso directo al punto a destacar de la casa; una fantástica terraza con una pérgola de bambú y una piscina de 20m2, perfecta para disfrutar del clima templado de Mallorca. En la siguiente planta hay dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite, y otra gran terraza de 26 m2 con acceso directo desde cada uno de los dormitorios. En el sótano de 78 m2 se encuentra el cuarto dormitorio, así como la zona de lavandería, una sala de estar con sofá, un cuarto de máquinas/trastero y un espacio que podría dedicarse a una sauna (actualmente se utiliza como despacho).

Esta casa única tiene tres niveles de terrazas. La terraza conectada a la sala de estar tiene 34m2 que está cubierta por la pérgola de bambú y tiene calefacción por suelo radiante que es único y amplía aún más el espacio de vida. En la primera planta, los dos dormitorios tienen su propia terraza de 41m2. Por último, está la azotea con una piscina pequeña climatizada y hermosas vistas hacia el Castillo de Bellver.

Información adicional: Garaje, piscina privada, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (frío / calor), terraza con piscina.



Son Espanyolet



278 m2



si



4



4



si

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



200 m2 +  117 m2



1.950.000



no







**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2591**

**Preciosa casa con piscina en Son Espanyolet**





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

